

附件1-2

深圳市南山区粤海街道后海村城市更新项目历史违建物业权利人核实情况汇总表（变更公示）

报送人（盖章）：深圳市蛇口后海实业股份有限公司

序号	位置	建筑物位置	所在楼层	所在单元 (房间号)	物业权利人姓名	证件类型	证件号码
					(名称)		
1	b21	后海村 10-1、10-2号	/	/	邓丽平	身份证	4403*****6768
			/	/	邓秋明	身份证	4403*****6772
			/	/	邓承哲	身份证	4403*****7815
			/	/	邓秋明	身份证	4403*****6772
			/	/	邓秋明	身份证	4403*****6772
			/	/	邓雯丽	身份证	5113*****3507
			/	/	郑嘉仪	港澳通行证	H0*****58
			/	/	邓胜骏	身份证	4403*****3410
			/	/	邓丽格	身份证	3101*****2840
2	b20	后海村17号A	/	/	洗勇康	身份证	4403*****5615
			/	/	邓照全	身份证	4403*****6775
			/	/	吴坤齐	身份证	H0*****65
3	b18	后海村18号 南侧	/	/	陈康帝	身份证	4408*****1117
			/	/	陈昱霏	港澳通行证	H0*****41
4	b122	后海村97号	/	/	陈淑仪	港澳通行证	H0*****14
5	b84	后海村60号	/	/	曾镇濠	港澳通行证	H0*****92
			/	/	曾伟权	港澳通行证	H0*****15
6	b25	后海村S3栋	/	/	曾子威	港澳通行证	H0*****98
6	b25	后海村S3栋	/	/	深圳市蛇口房地产 有限公司	营业执照	9144*****723C
			/	/	汲 宇	身份证	4403*****6019
			/	/	曾兆基	身份证	4403*****6975
			/	/	程秀梅	身份证	4403*****6769
			/	/	曾媛欣	身份证	4403*****676X
			/	/	张柿丽	身份证	4403*****6786
			/	/	林伟杰	身份证	4452*****4219
6	b25	后海村S3栋	/	/	詹晓丹	身份证	4403*****0094
			/	/			

7	b49	后海村S4栋	/	/	周长莲	港澳通行证	H0*****80
					陈晓波	港澳通行证	H0*****33
					陈晓盈	港澳通行证	H0*****30
					陈振庭	港澳通行证	H0*****69
					林伟杰	身份证	4452*****4219
					黄兰兰	身份证	4414*****1025
					周 震	身份证	3305*****0018

特别说明：

1. 本表仅用作城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认，不作为权属确认依据。
2. 本表中的物业权利人如为自然人的，填写自然人姓名及相应的身份证件信息；为非自然人的，填写单位名称及相应的证件信息。
3. 本表中同一更新单元内编号不得重复。
4. 本表对外公示时，应对物业权利人身份证号信息做隐私保护处理。

公示单位：深圳市南山区粤海街道办事处

公示时间：公示期为15个自然日，自2026年 8 月 6 日至2026年 8 月 21 日止。

如对本表公示内容有异议，请在公示期间内，通过信函方式将相关意见寄至粤海街道办事处或通过电子邮件方式将相关意见发送至：yhjdcjb@szns.gov.cn。

粤海街道办事处地址：南海大道2618号

联系人：郑工 联系电话：0755-86534883

粤海街道办事处（盖章）

2026年 8 月 4 日