**南山区沙河街道办事处采购文件**

（**服务类**）

# 招标文件信息

项目名称:深圳市南山区沙河街道办事处法律服务项目

项目编号:NSSHJD202205

包 号:A

项目类型:服务类

采购方式:公开招标

货币类型:人民币

评标方法:综合评分法（新价格分算法）

# 投标文件初审表

|  |
| --- |
| **资格性检查表** |
| 1 | 投标人资质要求 | 投标人必须是国家司法行政机关准予设立的律师事务所【提供有效的律师事务所执业许可证或律师事务所分所执业许可证（须含盖有年检章且考核处于有效期内的年检页或提供市级司法行政主管部门开具的无需年检的证明）扫描件，原件备查】，各投标人若存在总所和分所的，只能总所或其中一家分所参与投标； |
| 投标人具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，即投标人在参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录以及参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（提供承诺函，承诺函格式详见招标文件“第三章投标文件格式、附件”)； |
| 本项目不接受联合体投标人。 |
| 备注 | 以上资料必须提供清晰复印件或扫描件加盖公章。 |
| 符合性检查表 |
| 1 | 不得将一个包中的内容拆开投标 |
| 2 | 不得同时提供两套或两套以上的投标方案 |
| 3 | 投标总价或分项报价不得高于财政预算限额 |
| 4 | 投标文件载明的服务期符合招标文件规定的期限 |
| 5 | 所投货物、服务在技术、商务等方面没有实质性满足招标文件要求的（是否实质性满足招标文件要求，由评审委员会来做出评判） |
| 6 | 法律、法规规定的其他情形 |

# 评标信息

**评标方法:综合评分法（新价格分算法）** 综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

价格分计算方法:

采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算:

投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×100

评标总得分＝F1×A1＋F2×A2＋……＋Fn×An

F1、F2……Fn 分别为各项评审因素的得分；

A1、A2、……An 分别为各项评审因素所占的权重(A1＋A2＋……＋An＝1)。

评标过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

此方法适用于货物类、服务类、工程类项目。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项** | **权重** |
| **1** | **价格** | **20** |
| **2** | **技术** | **55** |
| 序号 | 内容 | 权重 | 评分准则 |
| 1 | 项目服务方案 | 15 | **（一）评审内容：**投标人需提供项目服务方案，服务方案包含但不限于：1、项目工作任务目标及服务方案。2、项目团队人员配备。3、项目其他有关本项目技术服务方案。**（二）评分依据：**投标人提供的项目实施方案包含以上3点且符合项目需求的得10分。投标人提供的项目实施方案包含以上2点且符合项目需求的得8分。投标人提供的项目实施方案包含以上1点且符合项目需求的得6分。其他情况得0分。在此基础上，进一步评审：投标人提供的方案，描述了项目实际存在的关键点且从实际出发提出贴合现状的评价为优得5分。投标人提供的方案基本能够涵盖项目的关键点，方案也基本能够解决问题的评价为良得3分。投标人提供的方案不够全面的评价为中得1分。其他情况不得分。以上两点累积相加，满分为15分，最低为0分。 |
| 2 | 项目重点难点分析方案 | 15 | **（一）评审内容：**投标人须针对以下几点进行项目重点难点分析、制定合理有效应对措施并提出相关合理化建议：1、本项目法律服务现状分析。2、本项目实施过程中存在的重难点分析。3、项目涉及的其他隐患因素分析。**（二）评分依据：**投标人提供的项目重点难点分析方案包含以上3点且符合项目需求的得10分。投标人提供的项目重点难点分析方案包含以上2点且符合项目需求的得8分。投标人提供的项目重点难点分析方案包含以上1点且符合项目需求的得6分。其他情况得0分。在此基础上，进一步评审：投标人提供的方案，描述了项目实际存在的关键点且从实际出发提出贴合现状的评价为优得5分。投标人提供的方案基本能够涵盖项目的关键点，方案也基本能够解决问题的评价为良得3分。投标人提供的方案不够全面的评价为中得1分。其他情况不得分。以上两点累积相加，满分为15分，最低为0分。 |
| 3 | 拟安排的项目负责人（仅限1人）情况 | 10 | **（一）评审内容：**1、具有研究生及以上学历的得5分，具有本科学历的得3分，本项最高得5分；2、项目负责人具有10年或以上的律师执业时间（以执业证书上时间为准）的得5分；具有10年以下7年（含）以上律师执业时间的得4分；不足7年的不得分，本项最高得5分。以上两项累积相加，满分为10分。**（二）评分依据：**1、须提供社保部门出具投标人为项目负责人缴纳得近3个月社保证明文件扫描件。2、提供学历证书扫描件以及学信网查询记录截图，原件备查；3、提供有效资格证书扫描件以及合法查询渠道（如官方网站、全国认证认可信息公共服务平台等）的查询记录截图，原件备查。  |
| 4 | 拟安排的项目团队人员情况（项目负责人除外） | 15 | **（一）评审内容：**1、具有本科（或以上）学历，每提供1人得1分，本小项最高得5分；2、具有2年或以上的律师执业时间（以执业证书上时间为准）的，每提供1人得2分，本小项最高得10分；以上2项得分累计，满分15分，同一人在不同小项可累计得分。**（二）评分依据：**1、须提供社保部门出具投标人为项目团队人员缴纳得近3个月社保证明文件扫描件。2、提供学历证书扫描件以及学信网查询记录截图，原件备查；3、提供有效资格证书扫描件以及合法查询渠道（如官方网站、全国认证认可信息公共服务平台等）的查询记录截图，原件备查。 |
| **3** | **综合实力** | **25** |
|  | 序号 | 内容 | 权重 | 评分准则 |
| 1 | 类似项目业绩 | 20 | **（一）评审内容**提供自2019年1月至投标截止日（以合同签订时间为准）为行政事业单位等类似本项目法律服务的成功案例，每提供一项得4分，满分为20分。（同一采购单位，续约项目，只计一次）**（二）评审依据**需提供合同关键页扫描件，原件备查。如未按要求提供证明材料，或所提供的证明材料未能体现上述评分内容的，视为该证明材料无效。 |
| 2 | 服务便利性 | 5 | **（一）评审内容**投标人在深圳市有办公场所得5分；如投标人在上述地区暂无办公场所的，投标人承诺中标后2个月内在深圳市设立办公场所的得3分；其它情况不得分，本项最高得5分。**（二）评审依据**提供投标人房产证、有效房产买卖合同、有效租赁合同、房屋所有权人出具的有效房屋使用证明、营业执照等能证明投标人在上述地区有办公场所的材料扫描件或承诺函。该如未按要求提供证明材料，或所提供的证明材料未能体现上述评分内容的，视为该证明材料无效。 |

# 第一章招标公告

根据《中华人民共和国政府采购法》、《深圳经济特区政府采购条例》、《深圳经济特区政府采购条例实施细则》等有关规定，我街道办就本项目采用公开招标的方式采购，接受合格的国内投标人提交密封投标。有关事项如下:

**一、项目名称**: 深圳市南山区沙河街道办事处法律服务项目

**二、项目编号**:NSSHJD202205

**三、项目内容及需求:**

（一）项目类别:服务类

（二）项目预算:43万元

（三）评标方法:综合评分法

（四）项目需求:详见项目需求文件

**四、投标人资质要求:**

（一）投标人必须是国家司法行政机关准予设立的律师事务所【提供有效的律师事务所执业许可证或律师事务所分所执业许可证（须含盖有年检章且考核处于有效期内的年检页或提供市级司法行政主管部门开具的无需年检的证明）扫描件，原件备查】，各投标人若存在总所和分所的，只能总所或其中一家分所参与投标；

（二）投标人具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，即投标人在参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录以及参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（提供承诺函，承诺函格式详见招标文件“第三章投标文件格式、附件”)；

（三）本项目不接受联合体投标人。

**五、投标报名方式、投标截止时间、开标时间及地点**

（一）获取招标文件方式：网上下载。

（二）投标文件递交截止时间：2022年6月2日下午17:00（北京时间），所有投标文件递交于深圳市南山区沙河街道办204室。供应商代表应携带营业执照复印件或扫描件、法定代表人授权委托书、企业法人代表身份证复印件、委托人身份证复印件至深圳市南山区沙河街道办办理递交。

（三）开标地点：深圳市南山区沙河街道办。

（四）开标时间：投标截止后5个工作日内，深圳市南山区沙河街道办召开评标会议。

（五）投标人如果有特殊情况需撤标的，请在开标前一天以书面形式通知深圳市南山区沙河街道办。

**六、公告期限及答疑事项**

自2022年5月27日起至2022年6月2日止。2022年5月30日下午17:00前凡对招标文件的疑问以书面形式（包括认为招标文件的技术指标或参数存在排他性或歧视性条款）加盖单位公章送达深圳市南山区沙河街道办，逾期不予受理。深圳市南山区沙河街道办将通过官网公告的形式发布答疑事项。

**七、招标公告查询**

深圳市南山区沙河街道办事处政府信息公开界面:

http://www.szns.gov.cn/nsshjdb/gkmlpt/index

**八、采购人联系方式**

地址:深湾二路神州数码国际创新中心项目部沙河街道临时办公点四栋204

联系人:郑先生

联系方式:13590177266

**九、招标咨询机构联系方式**

招标咨询机构：深圳市夏林商务服务有限公司

联系人:夏先生

联系电话:13760226694

深圳市南山区沙河街道办事处

2022年5月27日

# 第二章 项目需求

## 一、项目概况

（一）项目名称：深圳市南山区沙河街道办事处法律服务项目

（二）采购人：深圳市南山区沙河街道办事处

（三）采购方式：公开招标

（四）财政限额：43万元

（五）项目背景：我办根据《中共深圳市委办公厅 深圳市人民政府办公厅印发<关于推行法律顾问制度和公职律师公司律师制度的实施意见>的通知》要求，自2019年中旬起采购法律顾问服务，负责处理街道法律事务，参与重大行政决策、纠纷调解、行政执法审核等，取得了良好的工作效果。现社会公开采购一家服务机构，为我街道提供法律服务。

（六）项目服务期：本项目为长期服务项目，服务期为自合同签订之日或合同约定之日起365日历天（或12个月或1年）。

## 二、服务内容

（一）帮助采购单位起草、审核、修订街道管理的有关规章制度；

（二）为采购单位相关工作提供法律咨询和协助；

（三）为采购单位重大经济、民生和社会管理、行政方面的决策提供法律意见；

（四）应采购单位要求，帮助采购单位起草、审查合同、接受委托参与项目谈判等非诉讼活动及诉讼活动（此项服务另行协商收取法律服务费用，供应商可酌情予以优惠收费）；

（五）指导采购单位处理信访案件，引导当事人依法理性表达诉求，依法解决矛盾纠纷；

（六）指导采购单位及时稳妥处理辖区内发生的重大敏感和群体性案件（事件）；

（七）其他与重大行政决策、纠纷调解、行政执法审核相关法律服务。

## 三、服务要求

（一）派驻两名律师，担任采购单位法律顾问，为采购单位提供长期现场服务，主要任务：协助区司法局、街道司法所、采购单位开展好法律服务工作（参与重大行政决策、纠纷调解、行政执法审核等）；协助区司法局、街道司法所、采购单位开展其他相关工作。

（二）按要求落实上级司法行政部门下发的其他工作要求。

（三）中标单位须确保工作方案切实可行，法律服务工作及时到位。由于中标单位须提供的法律服务成果质量不合格，应无偿地进行补充完善，使其达到质量合格；因法律服务成果质量不合格，给委托人造成经济损失的，中标单位须除免收直接受损失部分的法律服务费外，还应根据损失程度向委托方支付赔偿金。

（四）中标单位需定期向采购单位汇报法律服务情况，按照采购单位要求提交服务总结，采购单位有权更换不符合要求的服务人员。

（五）采购单位遇到重大应急法律事件时，中标单位须能保证提供服务团队协助街道处理相关事件。

## 四、投标报价要求

（一）投标语言、币种：投标文件的语言为中文，以人民币为使用币种。

（二）本项目服务费采用包干制，一经中标，投标报价总价作为中标人与采购单位签订的合同金额，合同期限内不做调整。

（三）本项目财政控制金额人民币43万元。投标人的投标报价高于财政控制金额为无效投标。

（四）其他所有费用均计于投标总价中，不再单独计费。中标人不得在合同履行期间向采购单位提出任何额外收费要求。投标人报价必须预计并承担深圳市年度最低工资标准提高带来的风险，应根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价竞标。投标人的报价低于其成本，且不能做出合理说明视为无效投标。

（五）付款方式：根据深圳市南山区财政局相关规定付款。

## 五、评标方法和中标数量

（一）本项目采用评定结合方法进行评定标，评审方法为：综合评分法。

（二）综合评分法。按照招标文件要求进行评审，综合得分从高到低进行排序，排名第一的投标人，作为中标供应商。

按如下规则确定：

1、若通过资格性及符合性审查的供应商为3家以上（含3家）的，则综合得分排名第1名的投标人推荐为中标供应商。

2、若通过资格性及符合性审查的供应商少于3家，则本项目招标失败。

# 第三章 投标文件格式、附件

投标人需提交密封的投标文件，内含一式五份，其中正本一份和副本四份，投标文件的副本可采用正本的复印件。每套投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。

特别提醒:投标文件需按照投标文件组成进行编制。

投标文件组成:

（1）法定代表人证明书

（2）投标文件签署授权委托书

（3）投标函

（4）承诺函

（5）投标人资质条件要求

（6）分项报价表

（7）技术部分

（8）综合实力部分

（9）投标人认为其他需要证明的材料

## 一、法定代表人证明书

同志，现任我单位职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期: 签发日期: 单位盖章:

附:

营业执照号码: 经济性质:

主营:

兼营:

说明:

1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。

附:法定代表人身份证扫描件

## 二、法定代表人授权委托书

本授权委托书声明:我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名）为我公司签署本项目已递交的投标文件的法定代表人的授权委托代理人，代理人全权代表我所签署的本项目已递交的投标文件内容我均承认。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人:

职务:

详细通讯地址:

邮政编码:

电话:

移动电话:

传真:

投标人:

法定代表人:

授权委托日期: 年 月 日

附:代理人身份证扫描件

## 三、投标函

致:深圳市南山区沙河街道办事处

1、根据已收到贵方的项目名称为的项目的采购文件，遵照《中华人民共和国政府采购法》、《深圳经济特区政府采购条例》、《深圳经济特区政府采购条例实施细则》和有关规定，我单位经研究上述采购文件的专用条款及通用条款后，我方愿以投标文件编制《开标一览表》中填写的投标报价并按采购文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2、如果我方中标，我方将按照规定提交上述总价0％（或万元）作为履约担保（可提供保函或现金）。

3、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

4、我方理解贵方将不受必须接受你们所收到的最低标价或其它任何投标文件的约束。

投标人: 单位地址:

法定代表人或其委托代理人:

邮政编码: 电话: 传真:

开户银行名称: 开户银行帐号:

开户银行地址: 开户银行电话:

日期:年月日

## 四、承诺函

致:深圳市南山区沙河街道办事处

我公司承诺:

1.我公司依法缴纳税收和社会保障资金。

2.我公司具备合同所必需的设备和专业技术能力。

3. 我公司承诺在参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，以及参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4.我公司对本招标项目所提供的货物、工程或服务未侵犯知识产权。

5.如我公司在投标文件中提供了专利证书的，我公司保证所投对应产品具有该项专利。

6.我公司保证采购人拥有所投产品完整的所有权，不以保护知识产权或技术保密的名义对所有权和使用权进行任何限制。

7.我公司参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，投标做到诚实，不造假，不围标、串标、陪标。我公司已清楚，如违反上述要求，所投标将作废，被没收投标保证金，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

8.如果我公司中标，将依照本项目招标文件需求、投标承诺及采购合同，做到诚信履约，不偷工减料，项目验收达到合格，力争优良。

9.我公司保证不违法分包转包。

10.采购单位遇到重大应急法律事件时，我公司能保证提供服务团队协助街道处理相关事件。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标单位名称:

年 月 日

注意事项:投标人必须严格按照上述格式及内容提供承诺函，否则视为没有实质性满足招标文件要求。

## 五、投标人资质条件要求

（投标人资质要求的证明材料）

## 六、分项报价表

格式自定

## 七、技术部分

### （一）项目服务方案

### （二）项目重点难点分析方案

### （三）拟安排的项目负责人（仅限1人）情况

### （四）拟安排的项目团队人员情况（项目负责人除外）

## 八、综合实力部分

### （一）类似项目业绩

### （二）服务便利性

## 九、投标人认为其他需要证明的材料

# 第四章 开标一览表

**开标一览表**

投标人名称:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 投标总价 | 服务期 | 备注 |
|  |  | 本项目为长期服务项目，服务期为自合同签订之日或合同约定之日起365日历天（或12个月或1年）。 |  |

投标人代表签字:

投标人盖章:

日期:

备注:

1、此表应密封单独提交，毋须装订投标文件中。

2、本项目财政预算为43万元人民币；超过此预算上限将直接导致废标。

3、本项目为服务类项目，“服务期”栏目所填写的内容必须满足招标文件服务期的要求。