南山区人力资源局

项

目

招

标

书

项目编号：NSRZJ0003（2024）

项目名称：2024年南山区人力资源局安保服务项目

2024 年 6月5日

目录

[第一章 项目须知 3](#_Toc518649754)

[第二章 项目需求 4](#_Toc518649755)

[第三章 评分标准 6](#_Toc518649756)

[第四章 投标文件的组成 7](#_Toc518649757)

# 项目须知

| 序号 | 事项 | 内容 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 项目编号 | NSRZJ0003（2024） |
| 2 | 项目名称 | 南山区人力资源局安保服务项目 |
| 3 | 招标类型 | 服务类 |
| 4 | 资金来源 | 财政资金 |
| 5 | 招标控制价 | 888000.00元 |
| 6 | 付款方式 | 银行转账 |
| 7 | 承包方式 | 总价包干 |
| 8 | 服务质量要求 | 合格 |
| 9 | 开标时间 | 2024年6月14日15时 |
| 10 | 开标地点 | 深圳市南山劳动大厦三楼310会议室 |
| 11 | 投标文件份数及封装要求 | 一式5份，封面均须加盖投标人法人公章并加盖骑缝法人公章；以封套封装，封口处贴封条并加盖投标人法人公章，并经法定代表人或其授权代表签名或盖章。 |
| 12 | 封套字样 | 收件人：深圳市南山区人力资源局  （安保服务项目）投标文件  投标文件北京时间2024年6月14日15 时之前不得启封 |
| 13 | 评标方法 | 综合评分法（排名前3的为候选中标供应商） |
| 14 | 定标方法 | 自定法（累计投票法） |
| 15 | 中标公示 | 开标后10个工作日内在南山区人力资源局网站公示 |

# 第二章 项目需求

# （一）项目概况

南山区人力资源局依据采购相关规定，就安保服务项目进行公开招标，欢迎符合资格的供应商参加投标。

1、项目名称：南山区人力资源局安保服务项目

2、项目内容: 涉及安全保卫所需服务

3、预算控制价为：888000元

4、服务期限：一年

5、中标供应商按照采购单位要求制定安保服务目标任务，服从采购单位的工作安排，提供涉及安全保卫等服务事项，积极做好服务保障工作。

# （二）供应商应具备的资格要求

1、投标方必须是在中华人民共和国国内注册的独立法人，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2、本项目不接受联合体投标和代理商投标；

3、投标商应具有《保安服务许可证》，与政府部门经常合作，口碑好，专业过硬，经验丰富。

# （三）目标及服务要求

1、目标任务

为南山区人力资源局日常办公提供全方位、多功能安全保卫、秩序维护、人员引导等服务。

2、工作要求

（1）项目团队每日提供不低于96小时的服务时间；

（2）乙方能熟练掌握安保服务所有事项的政策法规、工作流程、业务知识等内容，仪表端庄、精神抖擞、普通话流利，善于与办事群众沟通交流，并遵守采购单位的保密规定；

（3）配合采购单位做好考勤、值守等工作，遵守采购单位的工作制度；

（4）按照采购单位的工作要求，提高服务水平，满足实际的业务需要；

（5）乙方能够不断改进服务质量，主动服从服务采购单位工作需要，不得出现影响采购单位形象声誉等情况。

（6）因保安服务或保安员工作不到位造成单位物业设施遭受被盗和破坏所造成的损失，由乙方负责。

（7）乙方须按要求配备执勤装备、服装、通讯设备（对讲机的数量应按正常当班人数配备），保证全天候的执勤。

（8）乙方没有执法权，不得以采购单位名义从事非法工作或者损害人民群众利益。

（9）乙方在提供服务过程中，不得将采购单位场地进行私用，不得从事有关营利性活动。

# （四）管理事项

本项目采用包干制，投标总价以人民币报价，包括但不限于：人工费（含人员基本工资、绩效工资、节日费、“五险一金”、福利等费用）、食宿费、住房补助、教育培训费用、伤亡事故处理、企业管理费用、法定税费和合理利润以及不可预见责任风险预备金等本项目涉及的一切费用。

# 第三章 评分标准

投标人：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **评分内容** | **分值** | **评分要素** | **评分标准** | **得分** |
| 综合素质部分 | 15 | 投标人提供的安保人员的素质情况，以个人学历作为本项评分，该项需提供拟安排工作人员实际学历和验证报告。 | 学历为本科（及以上）、大专、高中的相应得2分/人、1分/人、0.5分/人，按实际人数合并计算，超过15分的取15分。 |  |
| 15 | 对投标人提供的安保人员近三年工作经验给予评分，无此类工作经历的人员不得分，工作经历应提供相关材料（不限形式）。 | 具有行政机关安保服务工作经验的得1.5分/人，累计得分超过15分的按15分计算，无此经验的不得分。 |  |
| 综合实力部分 | 15 | 投标人近三年中标过深圳市行政事业单位安保服务业务的可获得评分，提供相关合同关键页复印件或中标通知书复印件。 | 中标过行政事业单位安保服务项目（以合同为准）的一次得3分，次数得分超过15分的按15分计算，未中标过的不得分。 |  |
| 投入工作时长 | 15 | 投标人在遵守劳动法的前提下，在每个工作日提供的累计时长。按照8小时/人计算得分。 | 每个工作日项目团队累计提供低于96小时的工作时间不得分，达到96小时的得10分，104小时的得12分，超过112小时的得满分。 |  |
| 管理规范 | 20 | 在项目实施及后续服务过程中提供规范的培训、教育、管理，并根据实际任务制定工作守则和奖惩制度。 | 相关内容提供完整且较专业的得20分，部分提供且不够专业的得10分，未提供的不得分。 |  |
| 报价合理性 | 20 | 投标人提供费用测算明细。结合报价的科学性、合法性及合理性，根据投标人提供的报价进行评分。 | 报价得分＝（评标基准价/投标报价）×20，得分保留小数点后2位，评标基准价为投标报价的最低价，最低价满分**。（报价不得超过项目的控制价）** |  |
| 总分 | 100 | 总分=综合素质部分+综合实力部分+投入工作时长+管理规范+报价合理性 |  |  |

各投标人得分精确到小数点后两位

# 投标文件的组成

1.投标文件封面

2.法定代表人证明书

3.投标文件签署授权委托书

4.承诺函

5.项目实施方案

6.营业执照复印件

7.单位简介

8.本项目评分表中要求提供的其他资料（含财务状况报告、依法缴纳税收和社会保障资金等）

**投 标 文 件**

**项目名称:**

**投标人（盖章）：**

**投标报价：**

**年 月 日**

### 1.法定代表人证明书

同志，现任我单位 职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期： 签发日期： 单位：

附：代表人性别： 年龄： 工作证号码：

营业执照号码： 经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

说明：1.法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2.内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。

### 2.投标文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，现授权委托 （姓名）为我单位签署本项目已递交的谈判文件的法定代表人的授权委托代理人，代理人全权代表我所签署的本项目已递交的谈判文件内容我均承认。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

联系电话：

供应商：

法定代表人：

授权委托日期： 年 月 日

### 

### 3.承诺函

致：深圳市南山区人力资源局

我公司承诺：

1.我公司依法缴纳税收和社会保障资金。

2.我公司具备合同所必需的设备和专业技术能力。

3.我公司参加投标前三年内在经营活动中没有重大违法记录。

4.我公司对本招标项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。

5.如我公司在投标文件中提供了专利证书的，我公司保证所投对应产品具有该项专利。

6.我公司参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，投标做到诚实，不造假，不围标、串标、陪标。我公司已清楚，如违反上述要求，所投标将作废。

7.我公司已认真核实了投标文件的全部资料，所有资料均为真实资料。我公司对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我公司的投标文件中存在虚假资料的，则视为我公司隐瞒真实情况、提供虚假资料，我公司愿意接受主管部门作出的行政处罚。

8.如果我公司中标，将依照本项目招标文件需求、投标承诺及采购合同，做到诚信履约，力争优良。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

公司名称：

年 月 日

### 4.项目实施方案（格式自定）

### 5.营业执照及其他

6.单位简介

7.本项目评分表中要求提供的其他资料

（含财务状况报告、依法缴纳税收和社会保障资金等）