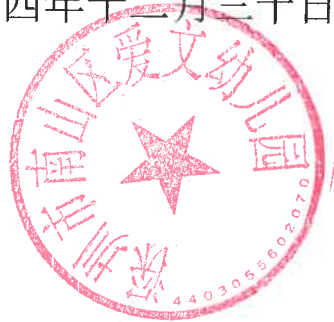


深圳市南山区爱文幼儿园董事会 关于 2024 年度财务审计结果的公告

本董事会委托深圳华思会计师事务所（普通合伙）对我校 2024 年度的财务收支情况依法进行了审计。根据《中华人民共和国民办教育促进法》和《深圳市民办教育管理若干规定》的规定，现予以公告。

附：审计报告全文

深圳市南山区爱文幼儿园董事会
二〇二四年十二月三十日



关于深圳市南山区爱文幼儿园
2024 年度财务报表的
审 计 报 告

深圳华思会计师事务所
(普通合伙)

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码：粤25NZ8PEBW5



深圳市南山区爱文幼儿园审计报告
 (2024 年度)

目 录	页 次
一、 审计报告.....	1-2 页
二、 已审财务报表.....	
1.资产负债表.....	3 页
2.业务活动表.....	4 页
3.保教活动成本表.....	5 页
4.费用表.....	6 页
5.政府资助收支表.....	7 页
6.现金流量表.....	8 页
7.基本数字表.....	9 页
8.财务指标表.....	10 页
三、 财务报表附注.....	11-15 页
四、 需要说明的其他事项.....	15-17 页
五、 审计建议.....	17 页
六、 执业机构营业执照及执业许可证复印件	



审计报告

华思财审字【2025】0091 号

深圳市南山区爱文幼儿园:

我们接受委托, 审计了后附的深圳市南山区爱文幼儿园(以下简称贵园)财务报表, 包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表, 2024 年度的业务活动表、保教活动成本表、费用表、政府资助收支表、现金流量表、基本数字表及财务报表附注, 并根据主管部门的要求, 审计了财务管理的有关情况。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是贵园管理层的责任。这种责任包括: 1.按照《深圳市民办幼儿园财务管理办法(试行)》的规定编制财务报表, 对会计资料的真实性、合法性和完整性负责, 使其实现公允反映; 2.设计、实施和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。3.作出合理的会计估计。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则, 计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序, 以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断, 包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时, 注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序,



但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，深圳市南山区爱文幼儿园财务报表在所有重大方面按照《深圳市民办幼儿园财务管理办法（试行）》及其他有关法律法规的规定编制，公允反映了深圳市南山区爱文幼儿园 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的业务成果。



中国·深圳

中国注册会计师: 

中国注册会计师: 

二〇二五年二月十八日



资产负债表

编制单位：深圳市南山区爱文幼儿园

2024-12-31

单位：元

资 产	注释	年初数	期末数	负债和净资产	注释	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
现金	1			短期借款			
其中：人民币				应付票据			
外币折合人民币				应付账款	7	3,569,008.35	7,911,532.21
银行存款	1	4,184,016.34	5,636,291.98	预收账款	8	6,920,774.96	4,045,258.00
其中：基本账户		3,703,762.91	4,484,325.13	其中：保教费		6,695,174.96	3,960,958.00
共管账户				伙食费			
其他账户		480,253.43	1,151,966.85	校车费		123,600.00	84,300.00
其他货币资金		300,000.00	300,000.00	托管费			
短期投资				其他预收款项		102,000.00	0.00
短期投资跌价准备				应付工资	9	2,136,997.24	1,851,592.73
应收票据				应交税金	10	443,507.39	297,322.65
应收账款		22,084.00	248,435.35	其他应付款	11	236,482,578.30	267,460,570.75
其他应收款	2	3,129,313.33	3,368,198.44	其中：应付出资人回报			
坏账准备				代收费			
预付账款	3	735,555.12	537,600.73	代收政府对儿童资助			
存货				代收政府对教职工资助		55,985.19	73,985.19
存货跌价准备				其他应付款项		236,426,593.11	267,386,585.56
待摊费用	4			预提费用	12		
一年内到期的长期股权投资				预计负债			
其他流动资产				一年内到期的长期负债			
流动资产合计		8,370,968.79	10,090,526.50	其他流动负债			
长期投资：				流动负债合计		249,552,866.24	281,566,276.34
长期股权投资				长期借款			
长期债权投资				长期应付款		43,820.00	31,300.00
长期股权投资减值准备				受托代理负债			
长期投资合计				负债合计		249,596,686.24	281,597,576.34
固定资产：				净资产：			
固定资产原价	5	79,105,806.99	79,170,806.99	非限定性净资产		-195,373,620.20	-232,776,018.74
减：累计折旧		-33,322,307.49	40,452,775.89	其中：出资人投入	13	5,000,000.00	5,000,000.00
固定资产净值	5	45,783,499.50	38,718,031.10	发展基金			
在建工程				风险防范金			
文物文化资产				其他专用基金			
固定资产清理				未分配结余		-200,373,620.20	-237,776,018.74
固定资产合计		45,783,499.50	38,718,031.10	限定性净资产	14		
无形资产：				其中：接受捐赠项目结存			
无形资产	6	68,597.75	13,000.00	政府补助项目结存			
受托代理资产：				净资产合计		-195,373,620.20	-232,776,018.74
受托代理资产							
资产总计		54,223,066.04	48,821,557.60	负债和净资产总计		54,223,066.04	48,821,557.60



业务活动表

编制单位：深圳市南山区爱文幼儿园

2024 年度

单位：元

项目	注释	本年累计数		合计
		非限定性	限定性	
一、收入合计		44,897,189.86		44,897,189.86
（一）捐赠收入				
（二）提供服务收入		44,897,189.86		44,897,189.86
1.保教费		42,379,275.05		42,379,275.05
2.伙食费		1,339,225.49		1,339,225.49
3.校车费		1,178,689.32		1,178,689.32
4.托管费				
5.其他服务收入				
（三）政府补助收入				
（四）商品销售收入				
（五）投资收益				
（六）其他收入				
二、成本费用合计		82,299,588.40		82,299,588.40
（一）保教活动成本		34,907,822.36		34,907,822.36
（二）管理费用		41,160,253.73		41,160,253.73
（三）筹资费用		6,231,512.31		6,231,512.31
（四）其他费用				
加：以前年度非限定性净资产税前调整数（调减用负数）				
加：限定性净资产转为非限定性净资产				
三、非限定性净资产税前增加额（减少用负数）		-37,402,398.54		-37,402,398.54
减：企业所得税				
四、非限定性净资产税后增加额（减少用负数）		-37,402,398.54		-37,402,398.54
补充资料：				
1、应纳税所得额的计算：				
非限定性净资产税前增加额（减少用负数）				
减：弥补以前年度超支				
加：应纳税所得额调增数（依账面数分析填列）				
减：应纳税所得额调减数（依账面数分析填列）				
等于：应纳税所得额				
2、企业所得税适用税率%				
3、应交纳企业所得税				



保教活动成本表

编制单位：深圳市南山区爱文幼儿园

2024 年度

单位：元

行次	项 目	本年累计数	项 目	本年累计数	项 目	本年累计数	合计
1	一、保育教育服务成本	33,047,339.73	二、膳食服务成本	1,293,062.33	校车服务成本	567,420.30	34,907,822.36
2	1.保教人员工资福利性支出	28,486,733.58	1.服务人员工资福利性支出		1.服务人员工资福利性支出		28,486,733.58
3	(1) 工资奖金补贴	20,420,810.48	(1) 工资奖金补贴		(1) 工资奖金补贴		20,420,810.48
4	(2) 社保缴费	2,132,359.65	(2) 社保缴费		(2) 社保缴费		2,132,359.65
5	(3) 住房公积金	1,218,772.92	(3) 住房公积金		(3) 住房公积金		1,218,772.92
6	(4) 职工福利费	4,714,790.53	(4) 职工福利费		(4) 职工福利费		4,714,790.53
7	2.保教材料及消耗品	330,385.48	2.膳食材料	1,293,062.33	2.汽油材料及消耗品		1,623,447.81
8	3.其他保教成本	4,230,220.67	3.其他膳食成本		3.其他校车成本	567,420.30	4,797,640.97
9	(1) ×	-	(1) 水费	-	(1) ×	-	-
10	(2) ×	-	(2) 电费	-	(2) ×	-	-
11	(3) ×	-	(3) 物业管理费	-	(3) ×	-	-
12	(4) 修缮及维修费		(4) 修缮及维修费		(4) 修缮及维修费		-
13	(5) 折旧费	16,689.74	(5) 折旧费		(5) 折旧费		16,689.74
14	(6) 场地租金		(6) 场地租金		(6) 场地租金		-
15	(7) 卫生保健防疫费		(7) ×		(7) ×		-
16	(8) 文体活动费		(8) ×		(8) ×		-
17	(9) ×		(9) 燃气费		(9) ×		-
18	(10) 其他	4,213,530.93	(10) 其他		(10) 其他	-	4,213,530.93
19	保育教育直接成本合计	33,047,339.73	膳食服务直接成本合计	1,293,062.33	校车服务直接成本合计	567,420.30	34,907,822.36
20	加：分摊的三项费用		加：分摊的三项费用		加：分摊的三项费用	-	-
21	保育教育总成本	33,047,339.73	膳食服务总成本	1,293,062.33	校车服务总成本	567,420.30	34,907,822.36



费用表

2024 年度

编制单位：深圳市南山区爱文幼儿园

单位：元

行次	项 目	本年累计
1	一、管理费用	41,160,253.73
2	1.管理人员工资福利性支出	6,812,460.52
3	（1）工资奖金补贴	5,089,443.15
4	（2）社保缴费	569,264.72
5	（3）住房公积金	386,541.48
6	（4）职工福利费	767,211.17
7	2.工勤人员工资福利性支出	
8	（1）工资奖金补贴	
9	（2）社保缴费	
10	（3）住房公积金	
11	（4）职工福利费	
12	3.水费	48,000.00
13	4.电费	800,814.00
14	5.物业管理费	5,291,944.57
15	6.修缮及维修费	2,446,901.84
16	7.折旧费	7,113,778.66
17	8.场地租金	14,692,534.08
18	9.职工教育经费	
19	10.办公费	233,800.09
20	11.邮电通讯网络费	2,010,807.08
21	12.会议费	38,237.87
22	13.差旅费	231,127.73
23	14.汽车费用	
24	15.劳务费	
25	16.业务招待费	
26	17.低值易耗品及摊销	
27	18.绿化及养护费	
28	19.工会经费	
29	20.待摊费用摊销	
30	21.广告宣传费	31,099.83
31	22.财务费用	
32	23.董事会（理事会）费	
33	24.聘请中介机构费	975,277.05
34	25.车船税印花税房产税等	13,615.78
35	27.其他	419,854.63
36	二、筹资费用	6,231,512.31
37	三、其他费用	0.00
38	（一）+（二）+（三）总计	47,391,766.04



政府资助收支表

编制单位：深圳市南山区爱文幼儿园

2024 年度

单位：元

项 目	年初余额	本年累计		年末余额	转非限定性净资产	资金来源（选项：教育事业费、教育费附加、其他）
		收入	支出			
一、对儿童的资助	29,329.96	178,500.00	178,500.00	29,329.96		
（一）代收儿童健康成长补贴	29,329.96	178,500.00	178,500.00	29,329.96		
1.对儿童补贴	29,329.96	178,500.00	178,500.00	29,329.96		
2.体检费						
3.购买儿童读物						
（二）代收困难儿童保教费资助						
（三）代收其他资助						
二、对教职员工的资助	18,169.60	351,655.00	348,655.00	21,169.60		
（一）代收长期从教津贴		211,800.00	208,800.00	3,000.00		
（二）代收对个人的奖励和资助						
（三）代收对教职工其他资助	18,169.60	139,855.00	139,855.00	18,169.60		
三、对单位的资助	-3,114.37	15,000.00		11,885.63		
（一）普惠性幼儿园奖励性补助						
1.提高教职工待遇						
2.提升保教质量						
（二）规范优质办学奖励	-15,000.00			-15,000.00		
（三）督导评估奖励						
（四）先进单位奖励						
（五）教科研课题资助						
（六）其他资助	11,885.63	15,000.00		26,885.63		
合 计	44,385.19	545,155.00	527,155.00	62,385.19		



现金流量表

编制单位：深圳市南山区爱文幼儿园

2024 年度

单位：元

项 目	行次	金 额
一、服务活动产生的现金流量：	1	
接受捐赠收到的现金	2	
提供服务收到的现金	3	42,733,855.65
销售商品收到的现金	4	
政府资助收到的现金	5	
收到的其他与业务活动有关的现金	6	
现金流入小计	7	42,733,855.65
提供捐赠或者资助支付的现金	8	
支付给员工以及为员工支付的现金	9	40,388,637.25
购买商品、接受服务支付的现金	10	26,786,804.19
支付的其他与服务活动有关的现金	11	4,688,570.54
现金流出小计	12	71,864,011.98
服务活动产生的现金流量净额	13	-29,130,156.33
二、投资活动产生的现金流量：	14	
收回投资所收到的现金	15	
取得投资收益所收到的现金	16	
处置固定资产和无形资产所收回的现金	17	2,303.00
收到的其他与投资活动有关的现金	18	
现金流入小计	19	2,303.00
购置固定资产和无形资产所支付的现金	20	65,000.00
对外投资所支付的现金	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	65,000.00
投资活动产生的现金流量净额	24	-62,697.00
三、筹资活动产生的现金流量：	25	
借款所收到的现金	26	
收到的其他与筹资活动有关的现金	27	30,645,128.97
现金流入小计	28	30,645,128.97
支付出资人回报的现金	54	
偿还借款所支付的现金	29	
偿付利息所支付的现金	30	
支付的其他与筹资活动有关的现金	31	
现金流出小计	32	-
筹资活动产生的现金流量净额	33	30,645,128.97
四、汇率变动对现金的影响额	34	
五、现金及现金等价物净增加额	35	1,452,275.64



财务指标表

编制单位：深圳市南山区爱文幼儿园

2024 年度

行次	项目	计算单位	本年度指标数据	相关科目的本年累计发生额	全年平均人数
1	生均保教费收入	元/人.年	242,161.39	4,379,275.05	175
2	生均伙食费收入	元/人.年			
3	生均校车费收入	元/人.年	6,735.37	1,178,689.32	175
4	生均其他收入	元/人.年			
5	生均保教成本——直接成本	元/人.年	188,841.94	33,047,339.73	175
6	生均膳食成本——直接成本	元/人.年			
7	生均校车成本——直接成本	元/人.年	3,242.40	567,420.30	175
8	生均保教成本——总成本（含分摊三项费用）	元/人.年	459,652.03	80,439,105.77	175
9	生均膳食成本——总成本（含分摊三项费用）	元/人.年			
10	生均校车成本——总成本（含分摊三项费用）	元/人.年	3,242.40	567,420.30	175
11	生均管理费用\筹资费用\其他费用	元/人.年	270,810.09	47,391,766.04	175
12	资产负债率 %	%		×	×
13	非限定性净资产增长率 %	%		×	×
14	保教人员人均年工资性支出	元/人.年	600,612.07	20,420,810.48	34
15	其中：最高	元/人.年	1,220,031.00		
16	最低	元/人.年	175,823.00		
17	人均支出比上年增长	%	25.97%		
18	全体教职工人均年工资性支出	元/人.年	405,737.86	35,299,194.10	87
19	其中：最高	元/人.年	1,220,031.00		
20	最低	元/人.年	175,823.00		
21	人均支出比上年增长	%	-5.47%		
22	保教成本中保教人员工资性支出的比例	%	25.39%	×	×
23	膳食成本中服务人员工资性支出的比例	%	-	×	×
24	校车成本中服务人员工资性支出的比例	%	-	×	×
25	教职工工资性支出占成本费用比例	%	46.23%	×	×
26	教职工工资性支出占保教收入的比例	%	83.29%	×	×
27	分摊的三项费用占保教成本的比例	%	55.64%	×	×
28	分摊的三项费用占膳食服务成本的比例	%	-	×	×
29	分摊的三项费用占校车服务成本的比例	%	8352.14%	×	×



基本数字表

编制单位：深圳市南山区爱文幼儿园

2024 年度

单位：元

项目	计算单位	年初		年末		全年平均	
		班数	人数	班数	人数	班数	人数
一、在园儿童	人	10	210	7	140	10	175
大班	人	3	74	2	46	2	60
中班	人	2	57	2	41	2	49
小班	人	3	54	2	33	2	43
小小班	人	2	25	1	20	1	23
二、就餐\接送生	人					0	0
就餐生	人					0	0
接送生	人					0	0
项目	计算单位	合计	其中编内	合计	其中编内	合计	其中编内
三、教职工	人	96	0	77	0	87	0
管理人员	人	35	0	19	0	27	0
专任教师	人	20	0	26	0	23	0
保育员	人	10	0	7	0	9	0
保健人员	人	2	0	2	0	2	0
膳食服务人员	人	10	0	9	0	10	0
校车服务人员	人	1	0	2	0	2	0
其他工勤人员	人	18	0	12	0	14	0
项目	计算单位	合计	生均	合计	生均	合计	生均
四、园舍							
占地面积	平方米	3,251.00		3,251.00		3,251.00	
建筑面积（自有）	平方米	-		-		-	
建筑面积（租用）	平方米	6,342.65		6,342.65		6,342.65	
室外活动场所（自有）	平方米	-		-		-	
室外活动场所（非自有）	平方米	2,846.71		2,846.71		2,846.71	
项目	计算单位	年初		年末		年末	
		数量	金额	数量	金额	数量	金额
五、固定资产		257	79,105,806.99	260	79,170,806.99		79,138,306.99
土地\房屋及构筑物	平方米等	45	71,354,215.93	45	71,354,215.93		71,354,215.93
通用设备	台/件等	24	1,329,905.08	24	1,329,905.08		1,329,905.08
专用设备	台/件等	69	3,005,544.19	69	3,005,544.19		3,005,544.19
文物和陈列品	台/件等						0.00
图书\档案	台/件/册						0.00
家具\用具\装具及动植物	件/个等	119	3,416,141.79	122	3,481,141.79		3,448,641.79



财务报表附注

(2024 年度)

一、幼儿园基本情况

深圳市南山区爱文幼儿园系经南山区教育局批准，于 2019 年 07 月 16 日领取了教民（144030560002201）号《中华人民共和国民办学校办学许可证》，于 2019 年 8 月 1 日领取了南山区民政局颁发的（统一社会信用代码：52440305MJN1978088）号《民办非企业单位登记证书》，并于 2024 年 7 月 11 日进行了更新。规定事项和基本情况如下：

办学地址：深圳市南山区塘兴路 133 号集悦城 A 区 18 栋

办学类型： 幼儿园（3-6 岁幼儿）

办学内容：全日制幼儿园

主管部门：深圳市南山区教育局

举办者：深圳前海睿阳教育咨询管理有限公司 法定代表人：梁河清

园 长：刘珂宏

财务负责人：尤军宝

有效期： 2024 年 7 月 11 日至 2027 年 7 月 11 日

要求取得合理回报。

统一社会信用代码： 52440305MJN1978088

收费备案号：20200905

收费标准：保教费 28000 元/月、伙食费 800 元/月、托管费按文件规定收取、校车费按实收取、体检费按卫生部门规定执行、外出活动费家长自愿、生活用品费按实收取。

基本账户开户银行：招商银行股份有限公司深圳分行营业部

账号：755945757410603

三方共管账户开户银行： 工商银行南山支行

账号：4000020338000032691



幼儿园占地面积：3251.00 平方米；建筑面积：6,342.65 平方米；户外活动场所面积：2,846.71 平方米。

幼儿园园舍构成情况，房屋来源是租赁性质，现有出租方：深圳市智禧实业管理有限公司，现有租约租期自 2024 年 4 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日，年租金 14,404,445.21 元，租期 8 年。

年末实有班数 7 个；在园幼儿数 140 人，其中：大班，46 人，中班 41 人，小班 33 人，小小班 20 人；年末教职工人数 77 人，其中：专任教师 26 人，管理人员 19 人，膳食服务人员 9 人，保育员 7 人，保健人员 2 人，校车服务人员 2 人，其他工勤人员 12 人。详见“基本数字表”。

二、主要会计政策和会计估计

（一）会计政策

1.会计年度：

本园采用公历年即 1 月 1 日至 12 月 31 日为一个会计年度。

本报告会计期间 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。

2.会计制度：

本园执行民间非盈利组织会计制度。

3.记账本位币：人民币。

4.记账基础和计价原则：幼儿园会计核算采用权责发生制原则和借贷记账法进行核算，资产计价以历史成本为计价基础。

（二）存货计价

1.存货的购入与入库，按实际成本计价。

2.存货的领用和发出按实际成本法计价。

3.低值易耗品采用一次摊销法摊销。

4.存货的盘盈、盘亏、毁损、报废结转按管理权限报经批准后处理。



（三）待摊费用、无形资产摊销

- 1.长期待摊费用按 3 年摊销。
- 2.无形资产按 5 年摊销。

（四）固定资产及折旧方法

1. 固定资产按实际成本计价。

2. 固定资产分类执行国家标准《固定资产分类与代码》，分为六大类：土地\房屋及构筑物，通用设备（含计算机设备、车辆、办公设备），专用设备（幼儿园指医务室和文体娱乐设备），文物和陈列品，图书\档案，家具\用具\装具及动植物。

- 3.固定资产折旧采用平均年限法法，预计残值率 5% ，折旧年限采用 C。

A.税法允许的最低年限 B.价格监审部门的折旧年限 C.在 A 和 B 之间自定

因税法、价格监审部门与国家标准的固定资产分类不一致、不可比，故固定资产实行个别折旧率。

4.民办幼儿园固定资产折旧按《广东省物价局关于公办幼儿教育机构教育培养定价成本监审的办法》（粤价〔2009〕254 号）有关要求计提折旧。

（五）坏账处理与准备

- 1.坏账处理为:备抵法。
- 2.坏账准备按期末应收款项(含其他应收款)个别认定法提取。

（六）收入的确认方法

1.交换交易所形成的收入。按照规定的收费项目、收费标准和收费期间确认收入，包括保教费、服务性收费（如伙食费、校车费）。其中，在同一会计年度内开始并完成的服务，在完成服务时确认收入。如果服务的开始和完成分属不同的会计年度，按完成的工作量确认收入。按规定取得



预收费先在“预收账款”科目反映，然后按规定结转收入。

2.非交换交易所形成的收入，如社会捐赠或政府资助，在捐赠或政府资助收到时确认收入。

（七）重要会计政策和会计估计变更及重大会计差错更正的说明

截止报告日，未发现深圳市南山区爱文幼儿园有重要会计政策和会计估计变更及重大会计差错更正。

三、财务报表主要项目注释

注释 1. 银行存款及现金

1.期末银行存款余额

2024 年 12 月 31 日银行存款余额 5,636,291.98 元，其中基本账户余额 4,484,325.13 元；其他账户余额 1,151,966.85 元。

2.其他货币资金余额

2024 年 12 月 31 日其他货币资金余额 300,000.00 元。

注释 2 固定资产和累计折旧

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、固定资产原值	79,105,806.99	65,000.00	0.00	79,170,806.99
1.办公家具	3,416,141.79	65,000.00	0.00	3,481,141.79
2.办公设备	1,329,905.08	0.00	0.00	1,329,905.08
3.计算机硬件	2,665,280.98	0.00	0.00	2,665,280.98
4.计算机软件	340,263.21	0.00	0.00	340,263.21
5.装修改造	71,354,215.93	0.00	0.00	71,354,215.93
二、累计折旧	33,322,307.49	7,130,468.40	0.00	40,452,775.89
1.办公家具	2,643,660.75	527,309.33	0.00	3,170,970.08
2.办公设备	1,316,740.81	13,164.27	0.00	1,329,905.08
3.计算机硬件	2,219,880.10	290,961.07	0.00	2,510,841.17
4.计算机软件	340,263.21	0.00	0.00	340,263.21
5.装修改造	26,801,762.62	6,299,033.73	0.00	33,100,796.35
三、固定资产净值	45,783,499.50	-7,065,468.40	0.00	38,718,031.10



注释 3. 出资人投入

出资人	约定出资		实际出资		出资方式
	比例%	出资额	比例%	出资额	
深圳前海睿阳教育咨询管理有限公司	100%	5,000,000.00	100%	5,000,000.00	货币资金
合 计	100%	5,000,000.00	100%	5,000,000.00	

注释 4: 非限定性净资产

项目	期末余额
非限定性净资产	-232,776,018.74
合计	-232,776,018.74

注释 5. 或有事项（或有损失、或有负债）

截止至 2024 年 12 月 31 日，该幼儿园无重大资产减值情况，无作为保证人或利用幼儿园资产向他人提供担保等事项。

注释 6. 资产负债表日后非调整事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，该幼儿园无资产负债表日后非调整事项。

四、需要说明的其他事项

（一）资产、负债和净资产管理情况

1. 幼儿园园舍建筑面积共 3521 平方米，房屋来源是租赁，现有租赁合同期限自 2024 年 4 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日止，现有租金为 14,122,055.11 元/年。



2.保教费、服务性收费和代收费按要求存入银行或资金监管账户，没有存入个人账户，有现金收支的内部控制制度或措施；有建立“三方共管账户”，并纳入会计核算。

3.建立存货、低值易耗品、固定资产明细账，定期盘点、账实相符；固定资产的折旧计算和减少、处置符合规定。

4.预收保教费按规定结转收入。

5.代收代发政府对教职工津贴和奖励、儿童健康成长补贴伙食费，园服，床上用品费，还有幼儿的体检费等及时、足额发放，纳入账内核算。

6.代收代发政府对教职工津贴和奖励、儿童健康成长补贴等是及时、足额发放，纳入账内核算。

7.幼儿园与出资人(举办者)之间的资金往来原始凭证齐全，出资人(举办者)或其他有关机构或个人无抽逃或挪用办学资金情况。

8.没有接受捐赠。

(二) 收入、支出和结余管理情况

1.保教费（含托管费）和其他服务性收费按照主管部门的备案标准收费，没有超标准、超范围、巧立名目变相收费情况，收费使用税务发票，全部纳入账面核算。

2.各项政府补助收入使用专用会计科目核算，设立专门的科目和报表进行反映，按规定的项目和用途使用资助资金，专款专用。

3.幼儿园支出真实、合规，审批手续完善，没有使用白条、虚列支出、挪用教育资金的情况。

4.教职工薪酬总额、人均薪酬、社会保险及福利情况。并无拖欠教职工工资情况，教职工签订聘用合同或劳动合同人数占总人数的比列为100%，缴纳社保、公积金人数占总人数的比例为100%。



5.本年度非限定性净资产减少额为-37,402,398.54 元，未分配结余为-237,776,018.74 元。

6.没有重要收入的取得和大额成本费用的支出的情况。

（三）组织机构、财务人员和财务基本信息

1.本园现有财务人员 3 人，其中兼职会计人员 1 人，持会计证，专职财务专员 1 人，采用电脑和财务软件记账，财务总监 1 人。

2.按照会计法的规定独立设置会计账簿、建立财务管理制度，无与举办者、举办者投资的其他机构的会计核算混同一起或者合并记账。

3.在民政部门登记的民办幼儿园按照《深圳市民办幼儿园财务管理办法（试行）》的要求进行会计核算、编制财务报告、计算各项服务成本；各项财务信息是真实的、完整的、合规的；所有应该入账的经济事项已入账，没有截留收入、虚增支出、挪用办学经费和政府资助的情况。

五、审计建议

建议爱文幼儿园制定严格的费用预算标准，提高资金的使用效益，节约费用开支。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300661032325D



名称 深圳华思会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 钟恩华

成立日期 2007年04月25日

主要经营场所 深圳市龙岗区坂田街道南坑社区雅宝路1号星河
WORLD A2206

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

再次复印无效

登记机关



家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号:0016885

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书

名称:深圳华思会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人:钟恩华

主任会计师:

经营场所:

深圳市龙岗区坂田街道南坑社区雅宝路1号

星河·WORLD A2206

组织形式:普通合伙

执业证书编号:47470203

批准执业文号:深财会[2007]37号

批准执业日期:2007年4月10日

深圳市财政局
发证机关

再次复印无效

二〇〇七年五月十五日

中华人民共和国财政部制



