

更新意愿汇总表

申报更新单元名称：南山区西丽街道百旺信工业园城市更新单元

申报单位：深圳市大沙河建设投资有限公司

地块	序号	产权名称（房号）	业主名称	产权证件类型	是否同意申报更新	建筑面积（m ² ）	证明材料	备注
01	01	南山区西丽街道军威物流园厂房	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	75.63	B、E	
	02	南山区西丽街道军威物流园厂房	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	25101.30	B、E	
	03	南山区西丽街道军威物流园保安室	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	29.09	B、E	
	04	南山区西丽街道军威物流园杂物房	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	12.19	B、E	
	05	南山区西丽街道军威物流园宿舍	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	15506.85	B、E	
	06	南山区西丽街道军威物流园垃圾房	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	14.14	B、E	
	07	南山区西丽街道军威物流园杂物房	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	32.52	B、E	
	08	南山区西丽街道军威物流园电房	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	161.75	B、E	
	09	南山区西丽街道军威物流园杂物房	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	35.12	B、E	
	10	南山区西丽街道军威物流园宿舍	深圳市百旺实业股份有限公司、深圳艺晶发展有限公司	—	是	34.45	B、E	
	11	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司保安室	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	23.01	B、E	
	12	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司配电房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	28.83	B、E	
	13	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司厂房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	10203.48	B、E	
	14	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司厂房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	7675.99	B、E	
	15	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司配电房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	177.39	B、E	
	16	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司厂房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	10278.11	B、E	
	17	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司厂房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	7671.89	B、E	
	18	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司配电房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	52.82	B、E	
	19	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司配电房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	41.35	B、E	

	20	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司配电房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	14.04	B、E	
	21	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司杂物房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	18.37	B、E	
	22	南山区西丽街道深圳市蛇口渔二实业股份有限公司水泵房	深圳市蛇口渔二实业股份有限公司	—	是	28.07	B、E	
分类 汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积 (m ²)	同意申报权利人占有的 建筑物		—
	2		数量（人）	比例（%）	77216.39	面积（m ² ）	比例（%）	—
			2	100		77216.39	100	—
02	01	百旺信工业园（二区）5栋厂房	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	10208.92	B	
	02	百旺信工业园（二区）6栋厂房	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	10188.29	B	
	03	百旺信工业园（二区）7栋厂房	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	7670.89	B	
	04	百旺信工业园（二区）8栋厂房	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	7657.05	B	
	05	百旺信工业园（二区）高压电房	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	13.73	B	
	06	百旺信工业园（二区）垃圾房A	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	26.20	B	
	07	百旺信工业园（二区）垃圾房B	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	26.17	B	
	08	百旺信工业园（二区）门卫室	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	23.01	B	
	09	百旺信工业园（二区）配电房	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	181.42	B	
	10	百旺信工业园（二区）水泵房	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	307.64	B	
分类 汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积 (m ²)	同意申报权利人占有的 建筑物		—
	1		数量（人）	比例（%）	36303.32	面积（m ² ）	比例（%）	—
			1	100		36303.32	100	—
03	01	百旺信工业园（三区）9栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	15331.22	B	
	02	百旺信工业园（三区）10栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	15321.16	B	
	03	百旺信工业园（三区）发电机房及变配	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	217.09	B	
	04	百旺信工业园（三区）开关房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	13.57	B	
	05	百旺信工业园（三区）空压机房及消毒	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	53.63	B	
	06	百旺信工业园（三区）垃圾房及工具房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	28.49	B	
	07	百旺信工业园（三区）油料房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	63.39	B	
	08	百旺信工业园（三区）值班室	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	23.08	B	
	09	百旺信工业园（三区）保安室	深圳市百旺信投资有限责任公司	—	是	17.54	B	
分类 汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积 (m ²)	同意申报权利人占有的 建筑物		—
	1		数量（人）	比例（%）	31069.17	面积（m ² ）	比例（%）	—
			1	100		31069.17	100	—
	01	百旺信工业园（四区）24综合楼	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	18277.56	B	

04	02	百旺信工业园（四区）27栋宿舍	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	8161.62	B	
	03	百旺信工业园（四区）车库	深圳市百旺信投资有限责任公司	—	是	720.85	B	
	04	百旺信工业园（四区）工具房	深圳市百旺信投资有限责任公司	—	是	39.39	B	
	05	百旺信工业园（四区）配电房	深圳市百旺信投资有限责任公司	—	是	13.65	B	
分类汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积（m ² ）	同意申报权利人占有的建筑物		—
	1	数量（人）		比例（%）	27213.07	面积（m ² ）	比例（%）	—
		1	100	27213.07		100	—	
05	01	百旺信工业园（五区）19栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	7665.71	B	
	02	百旺信工业园（五区）20栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	7669.44	B	
	03	百旺信工业园（五区）21栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	8618.99	B	
	04	百旺信工业园（五区）22栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	7661.07	B	
	05	百旺信工业园（五区）23栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	9079.31	B	
	06	百旺信工业园（五区）供电开关房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	13.68	B	
	07	百旺信工业园（五区）垃圾房A	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	28.58	B	
	08	百旺信工业园（五区）垃圾房B	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	28.52	B	
	09	百旺信工业园（五区）配电房及地下水	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	486.73	B	
	10	百旺信工业园（五区）值班室	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	23.25	B	
分类汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积（m ² ）	同意申报权利人占有的建筑物		—
	1	数量（人）		比例（%）	41275.28	面积（m ² ）	比例（%）	—
		1	100	41275.28		100	—	
06	01	百旺信工业园（六区）18栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	51486.49	B	
	02	百旺信工业园（六区）发电机房及变配	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	560.29	B	
	03	百旺信工业园（六区）开关房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	13.60	B	
	04	百旺信工业园（六区）垃圾房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	18.06	B	
	05	百旺信工业园（六区）水泵房及地下水	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	365.49	B	
	06	百旺信工业园（六区）值班室A	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	86.83	B	
	07	百旺信工业园（六区）值班室B	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	23.69	B	
	08	百旺信工业园（六区）工具房	深圳市百旺信投资有限责任公司	—	是	51.24	B	
分类汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积（m ² ）	同意申报权利人占有的建筑物		—
	1	数量（人）		比例（%）	52605.69	面积（m ² ）	比例（%）	—
		1	100	52605.69		100	—	
	01	百旺信工业园（七区）11栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	15366.21	B	
	02	百旺信工业园（七区）12栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	15357.17	B	

07	03	百旺信工业园（七区）13栋厂房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	15410.49	B	
	04	百旺信工业园（七区）存储间	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	35.29	B	
	05	百旺信工业园（七区）发电机房及变配	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	218.65	B	
	06	百旺信工业园（七区）开关房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	22.99	B	
	07	百旺信工业园（七区）空压机房及消毒	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	55.14	B	
	08	百旺信工业园（七区）水泵房及地下水	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	519.51	B	
	09	百旺信工业园（七区）垃圾房及工具房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	28.55	B	
	10	百旺信工业园（七区）值班室	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	22.84	B	
分类 汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积 (m ²)	同意申报权利人占有的 建筑物		—
	1	数量（人）		比例（%）	47036.84	面积（m ² ）	比例（%）	—
		1	100	47036.84		100	—	
08	01	百旺信工业园（八区）25栋宿舍	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	12205.40	B	
	02	百旺信工业园（八区）26栋食堂	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	8757.23	B	
	03	百旺信工业园（八区）29栋宿舍	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	11379.88	B	
	04	百旺信工业园（八区）30栋宿舍	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	8186.22	B	
	05	百旺信工业园（八区）31栋宿舍	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	8192.17	B	
	06	百旺信工业园（八区）煤气房	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	45.75	B	
	07	百旺信工业园（八区）配电房及地下水	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	870.61	B	
	08	百旺信工业园（八区）值班室A	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	51.71	B	
	09	百旺信工业园（八区）值班室B	深圳市百旺信投资有限责任公司	不动产证	是	19.83	B	
分类 汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积 (m ²)	同意申报权利人占有的 建筑物		—
	1	数量（人）		比例（%）	49708.8	面积（m ² ）	比例（%）	—
		1	100	49708.8		100	—	
09	01	百旺信工业园（八区）28栋宿舍	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	8205.81	B	
	02	百旺信工业园（八区）32栋宿舍	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	8213.43	B	
	03	百旺信工业园（八区）垃圾房	深圳市百旺鑫投资有限公司	不动产证	是	28.52	B	
分类 汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积 (m ²)	同意申报权利人占有的 建筑物		—
	1	数量（人）		比例（%）	16447.76	面积（m ² ）	比例（%）	—
		1	100	16447.76		100	—	
合计 汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积 (m ²)	同意申报权利人占有的 建筑物		—
	4	数量（人）		比例（%）	378876.32	面积（m ² ）	比例（%）	—
		4	100	378876.32		100	—	

填表说明：

- 1、“产权名称（房号）”栏应填写申报拆迁范围内的所有建筑物、构筑物的产权名称（房号）。
 - 2、“证明材料”栏应参照以下分类，填写A、B、C、D、E、F项；
- [A]：经公证的授权委托书； [B]：《城市更新单元（旧居住区）计划申报委托书》；
[C]：产权单位改造委托书（法人盖章）； [D]：依法签订的委托改造或合作改造协议；
[E]：股东大会会议纪要； [F]：自有产权；