

An aerial photograph of a park area with a large, modern windmill sculpture in the center. The park is surrounded by dense green trees. In the background, a city skyline with various high-rise buildings is visible under a clear sky. The image has a dark, semi-transparent overlay.

前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目

设计方案

项目概况

本项目位于深圳市南山区南头街道，涉及两个公园改造，分别为前海花卉公园和中山公园。前海花卉公园和中山公园为现状公园，前海花卉公园建成开放时间为2011年，中山公园始建于1925年，已有近百年历史。而中山公园作为深圳市历史最悠久的公园，其儿童游乐场也是距今已久。公园当前存在湖水水质较差、景观视野不佳、园路断连、游乐设备老旧等问题。项目建设能提升市民游园体验，满足市民休闲活动需求，项目的建设是必要的。

■ 项目区位：

项目地处深圳市南山区南头街道，涉及前海花卉公园和中山公园改造。前海花卉公园南临荷兰花卉小镇，东侧为前海路，西为月亮湾大道。中山公园改造范围位于园区东南侧。

■ 项目规模及改造内容：

前海花卉公园

项目规模：81394m²

改造内容：入口廊架、风车改造、新增儿童乐园、栈道、平台改造、水生态治理、智能化工程、土石方工程、绿化工程、给排水工程等

中山公园

项目规模：41178.07m²

改造内容：中山公园游乐场改造、湖区水质提升、土石方工程、给排水工程、建筑内部提升及立面改造、电气工程、绿化工程等

1 前海花卉公园

景观提升



故事线

通过神话故事串联的生态游憩节点 打造缤纷多样的主题花神园



勒杜鹃
春天女神 芙拉



郁金香
布拉特神之女

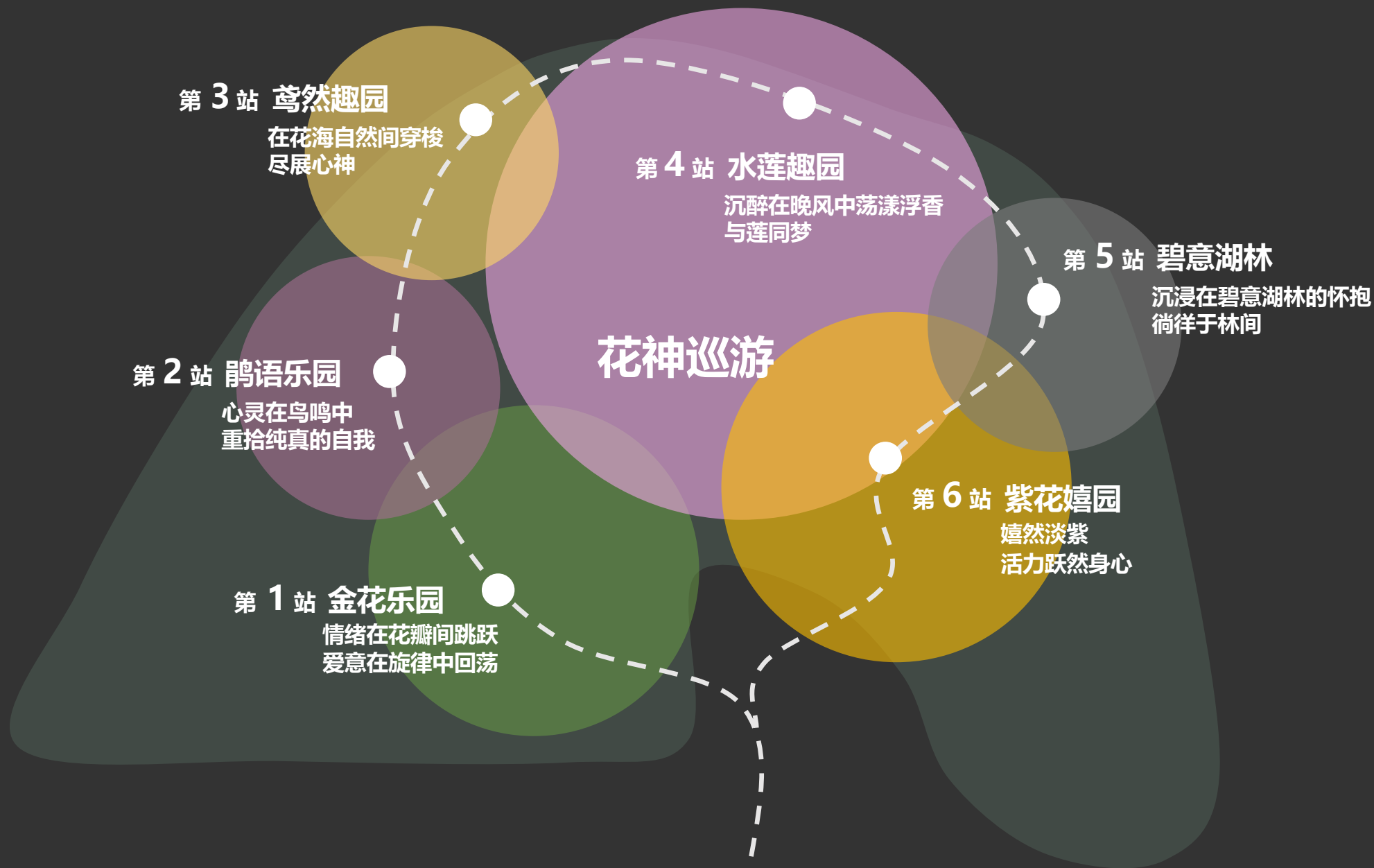


鸢尾
彩虹女神 爱丽丝



睡莲
水泽仙女 宁芙

故事线



公园平面图

1环

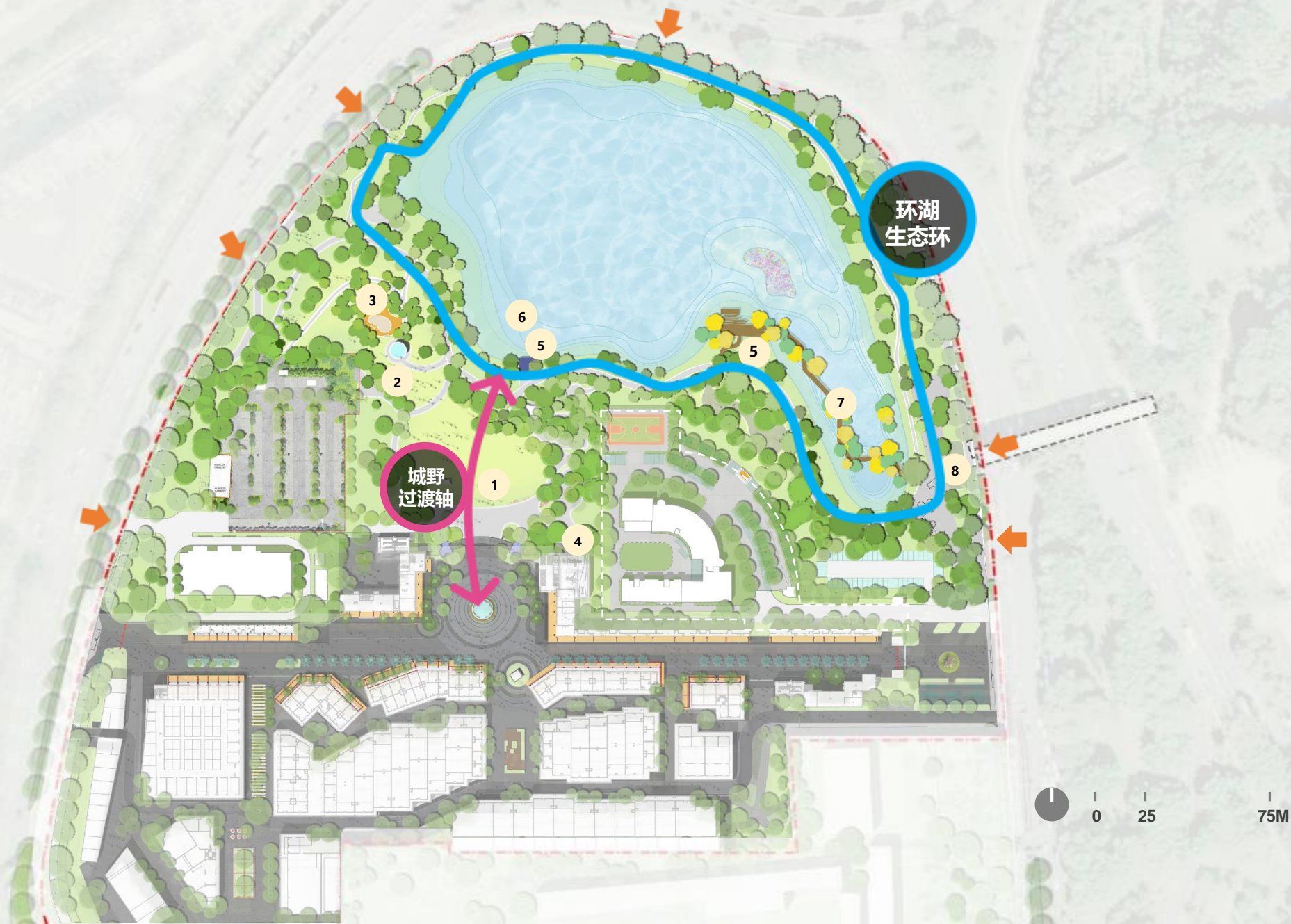
环湖生态环

1轴

城野过渡轴

7节点

- | | |
|---|-------|
| 1 | 多功能草坪 |
| 2 | 风车 |
| 3 | 儿童乐园 |
| 4 | 休闲花园 |
| 5 | 观景平台 |
| 6 | 生态站鸟桩 |
| 7 | 环湖栈道 |
| 8 | 智能健身区 |



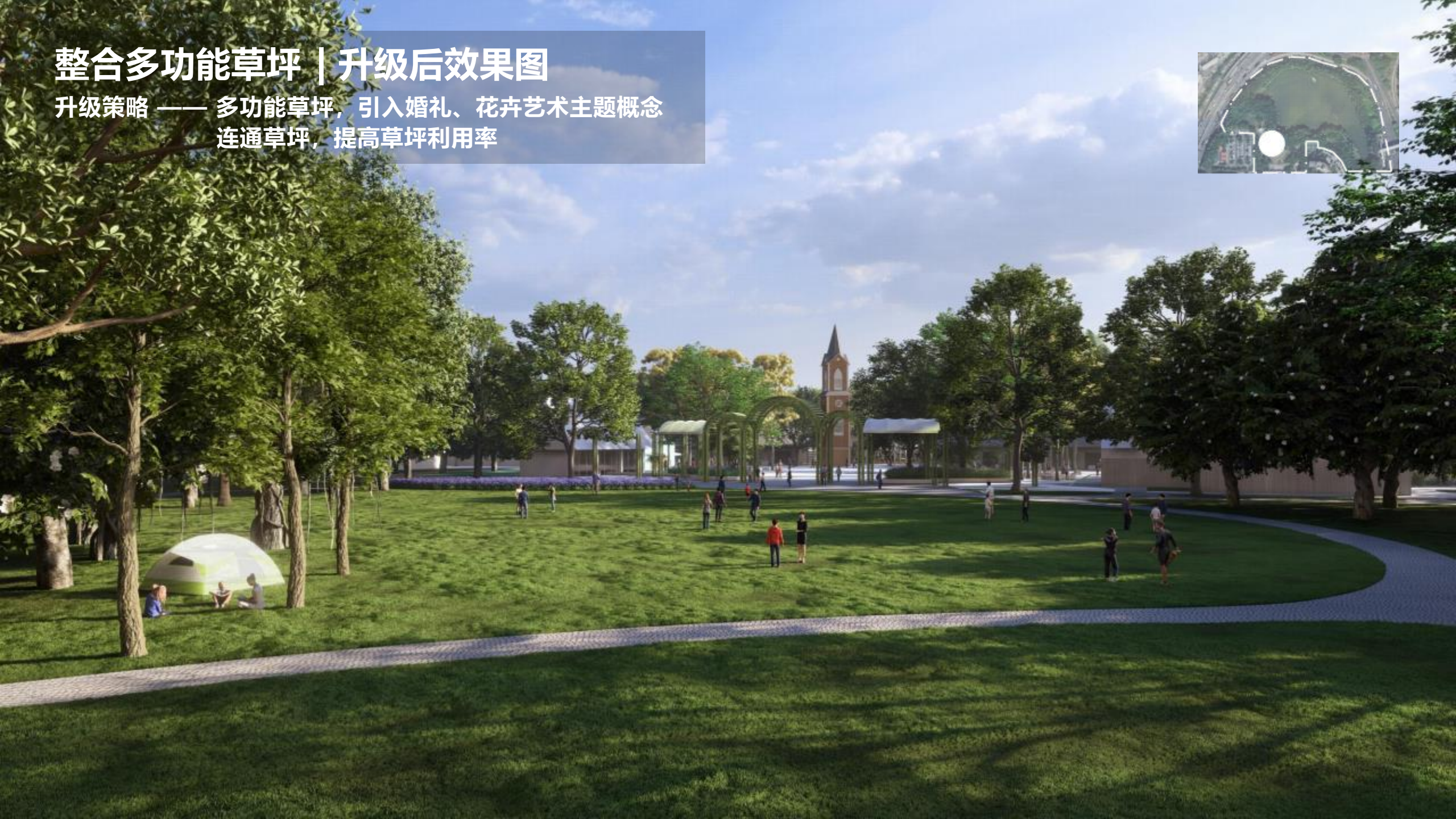
入口构筑 | 升级后效果图

升级策略 —— 抬高现状门廊，打通景观视线轴



整合多功能草坪 | 升级后效果图

升级策略 —— 多功能草坪，引入婚礼、花卉艺术主题概念
连通草坪，提高草坪利用率



风车草坪广场 | 升级后效果图

提升策略 —— 新增郁金香花展、局部短期季节性花展
提升花事打卡氛围



增加儿童公园 | 升级后效果图

升级策略 —— 引入儿童活动设施
增设趣味性儿童活动空间



增加休闲花园 | 升级后效果图

升级策略 —— 引入功能性座椅或树池，打造户外办公轻空间



提升亲水空间 | 升级后效果图

升级策略 —— 保留现有欧式亭子，扩建平台空间
提升游客亲水性体验及停留休憩空间



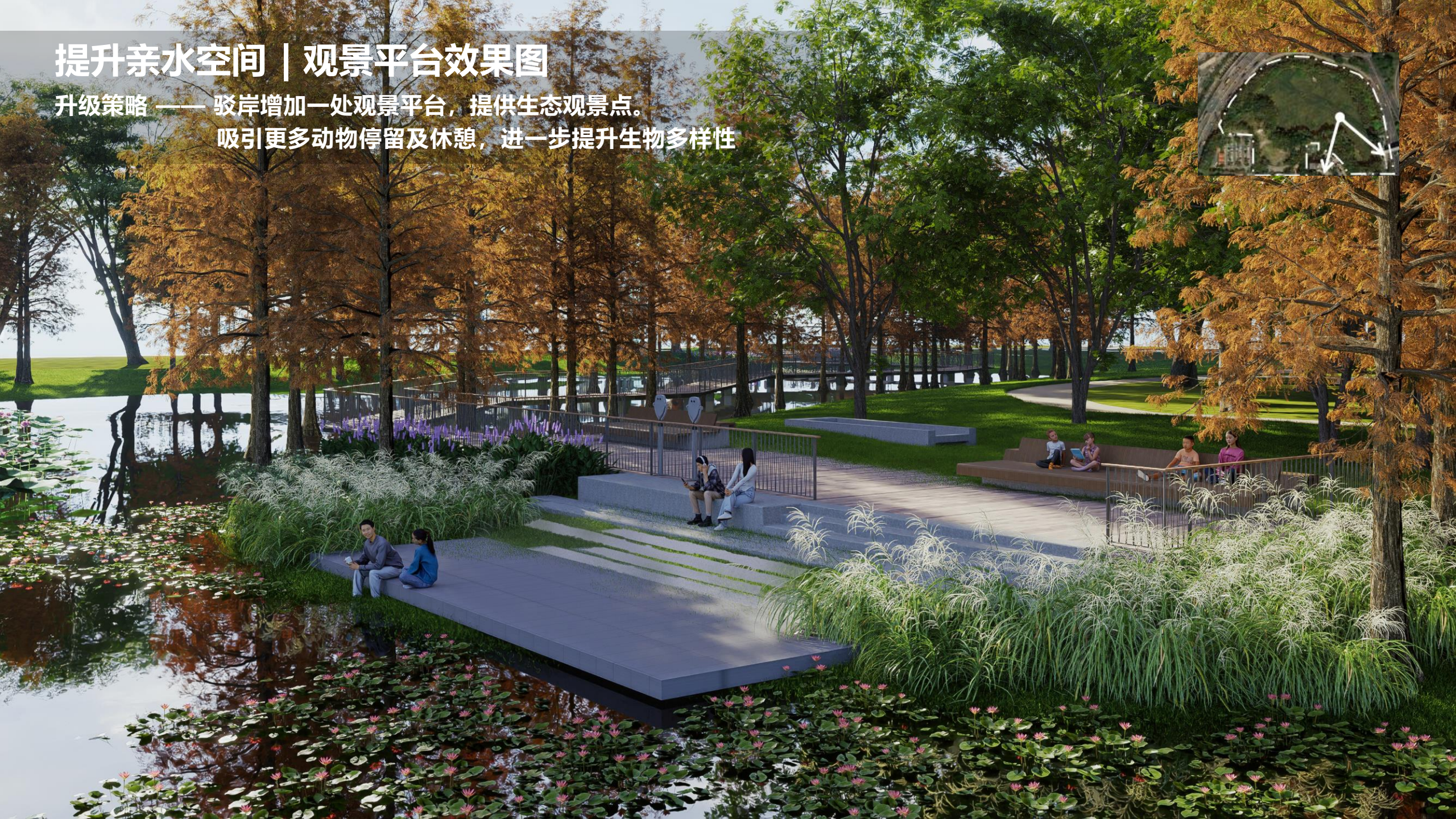
提升亲水空间 | 升级后效果图

升级策略 —— 保留现有欧式亭子，扩建平台空间
提升游客亲水性体验及停留休憩空间



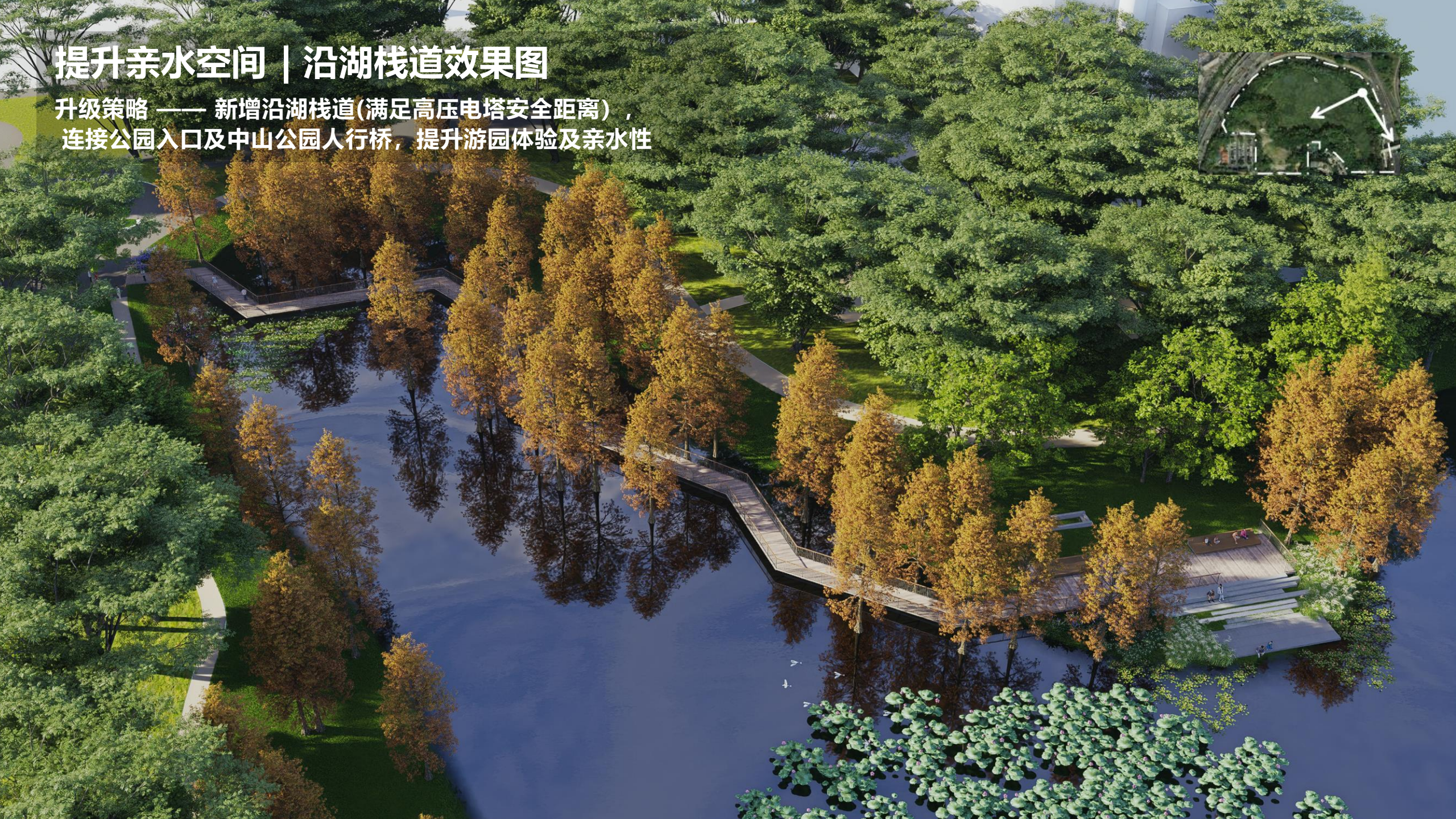
提升亲水空间 | 观景平台效果图

升级策略 —— 驳岸增加一处观景平台，提供生态观景点。
吸引更多动物停留及休憩，进一步提升生物多样性



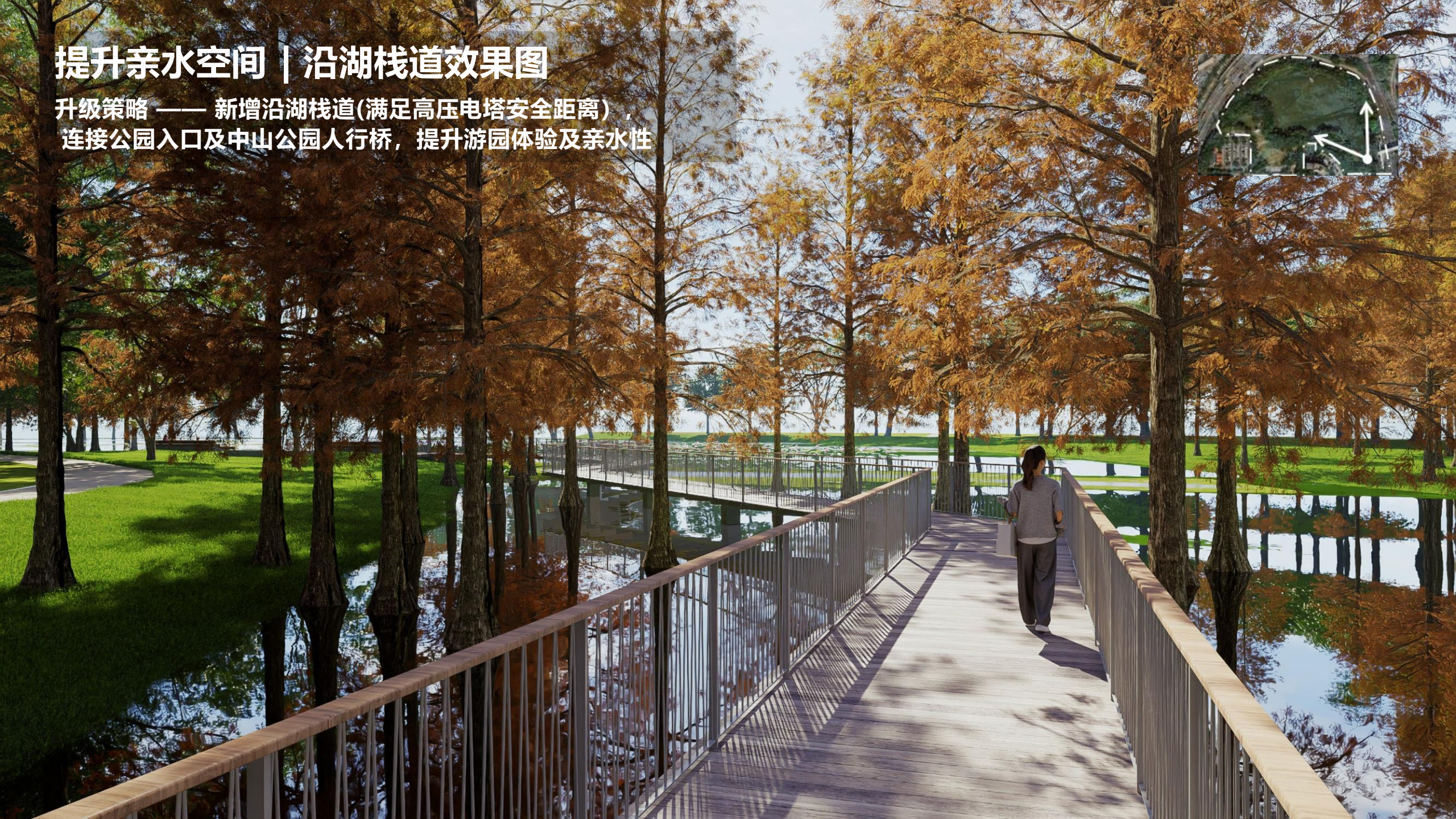
提升亲水空间 | 沿湖栈道效果图

升级策略 —— 新增沿湖栈道(满足高压电塔安全距离)，
连接公园入口及中山公园人行桥，提升游园体验及亲水性



提升亲水空间 | 沿湖栈道效果图

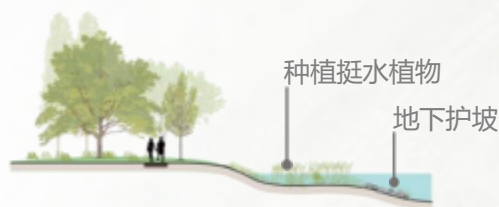
升级策略 —— 新增沿湖栈道(满足高压电塔安全距离)，
连接公园入口及中山公园人行桥，提升游园体验及亲水性



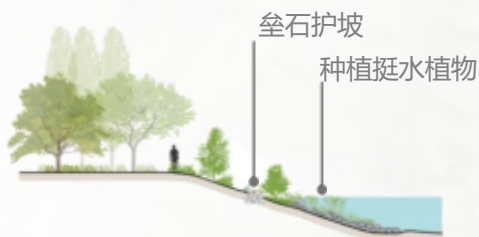
驳岸分段处理 | 剖面分析图

升级策略 —— 局部栈道驳岸，两侧种植挺水植物，软化岸线，营造植物氛围

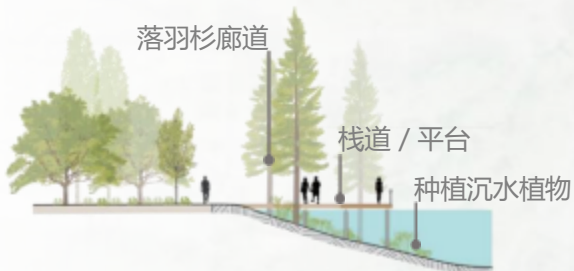
局部复合型驳岸堆叠置石、软化湖边
缓坡段缓坡入水、局部种植花境



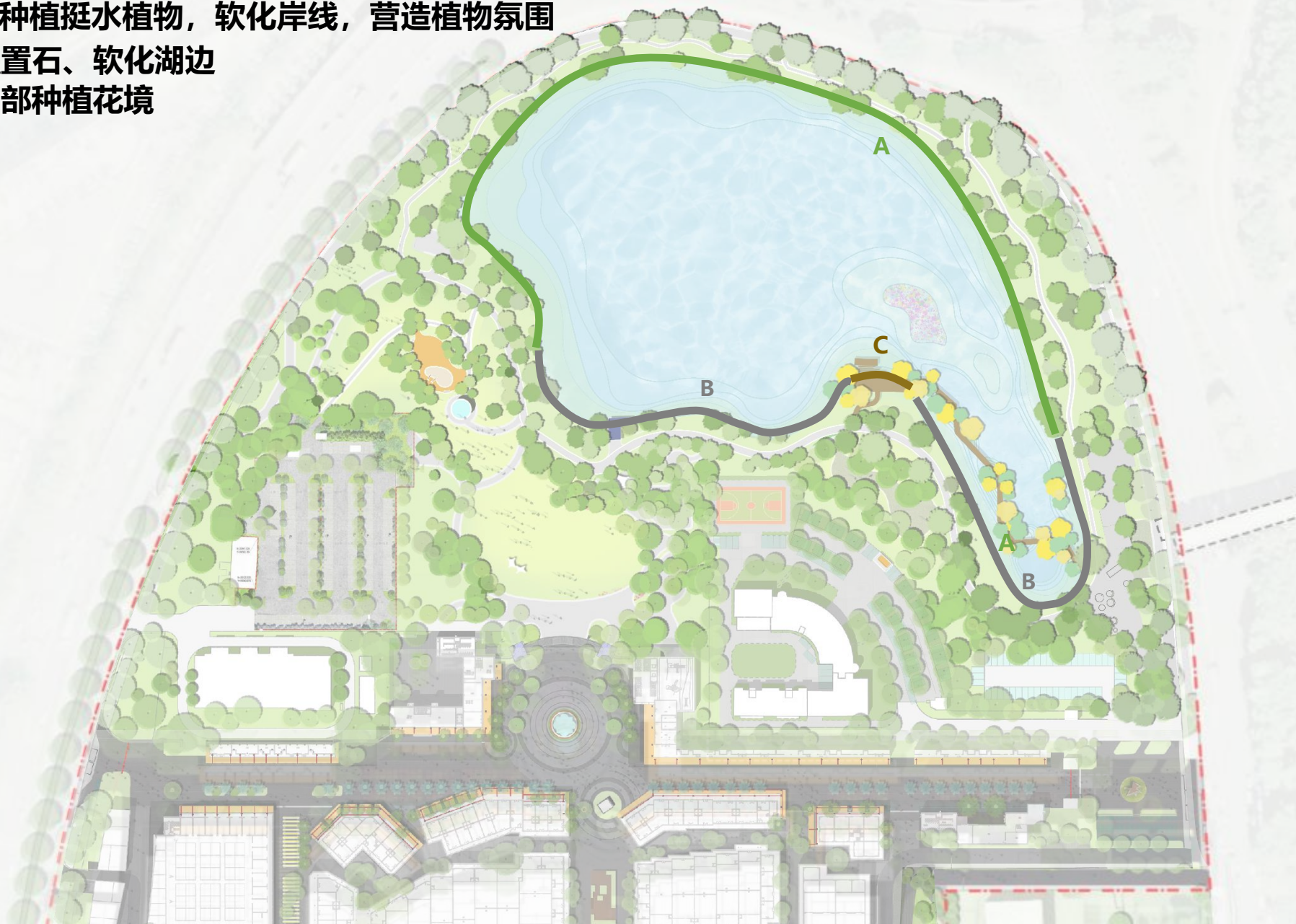
A 植被护堤驳岸



B 复合型驳岸



C 栈道平台驳岸



驳岸分段处理 | 分段植物策略

升级策略 —— 根据驳岸的不同，针对性设计水生植物层次



空间整体氛围意向

区域植物品种意向

种植低矮水生植物，保证视线开阔



鸢尾



大花萱草



千屈菜

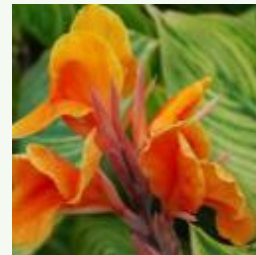
适当遮挡环湖栏杆



旱伞草



再力花



大花美人蕉

种植丰富的挺水植物群落



芦苇



花叶芦竹



蒲苇



灯芯草



黄菖蒲



水葱

灯具及标识专项

庭院灯



草坪灯



导览类



1.5厚镀锌钢板围合焊
按形定制，面饰烤漆

5厚直径120镀锌圆管
面饰烤漆

指引类



1.5厚镀锌钢板围合焊
按形定制，面饰烤漆

5厚直径100镀锌圆管
面饰烤漆

科普类



1.5厚镀锌钢板围合焊
按形定制，面饰烤漆



3厚直径60镀锌圆管
面饰烤漆

水治理专项

水系规模：前海花卉公园水体总面积为2.7万m²，平均水深为2.0m，蓄水量约为55486m³，水体性质为景观水

现状问题：湖水水质较差，湖水透明度较低，湖水呈黄绿色，水面漂浮物较多

治理措施：采用**水体生态综合修复技术**，通过**水生物群落构建+底泥固化内源污染控制+电子灭藻曝气精滤技术**实现对景观湖体的综合治理。

现状需求

1. 提升水系水质
2. 恢复水系自净能力
3. 保持水生态长效可持续

治理措施

1. 基底清理
2. 土壤回填及改良
3. 水生态系统构建
 - 沉水植物群落
 - 鱼类群落构建
 - 底栖动物群落构建
 - 浮游动物群落构建
4. 水处理循环系统
 - 设备机房及循环管网建设;
 - 电子灭藻型自动精滤机及其附属设备安装;

治理目标

1. 地表Ⅲ类水
2. 水质透明度≥1.5m
3. 水体健康、稳定、可持
4. 雨洪后能快速得以净化



2 中山公园游乐场 景观提升方案

场地区位

湖水面积: 23456.72 m²

中山公园改造总面积:
41178.07 m²

亲子乐园面积: 17721.35 m²
13905.37 m² (原游乐场部分)
3815.98 m² (低龄活动区部分)

--- 中山公园范围
--- 本次改造范围

场地周边交通分析

周边交通便捷，东侧紧邻中山公园地铁站及主干道南山大道，靠加气站位置有条件新增入口；西侧衔接中山公园内部道路，南临南头城街与南头城学校比邻。

- 红线范围
- 中山公园
- 中山公园湖水
- 南头古城
- 主干道
- 次干道
- 中山公园园路
- - - 拟设计道路



场地评估

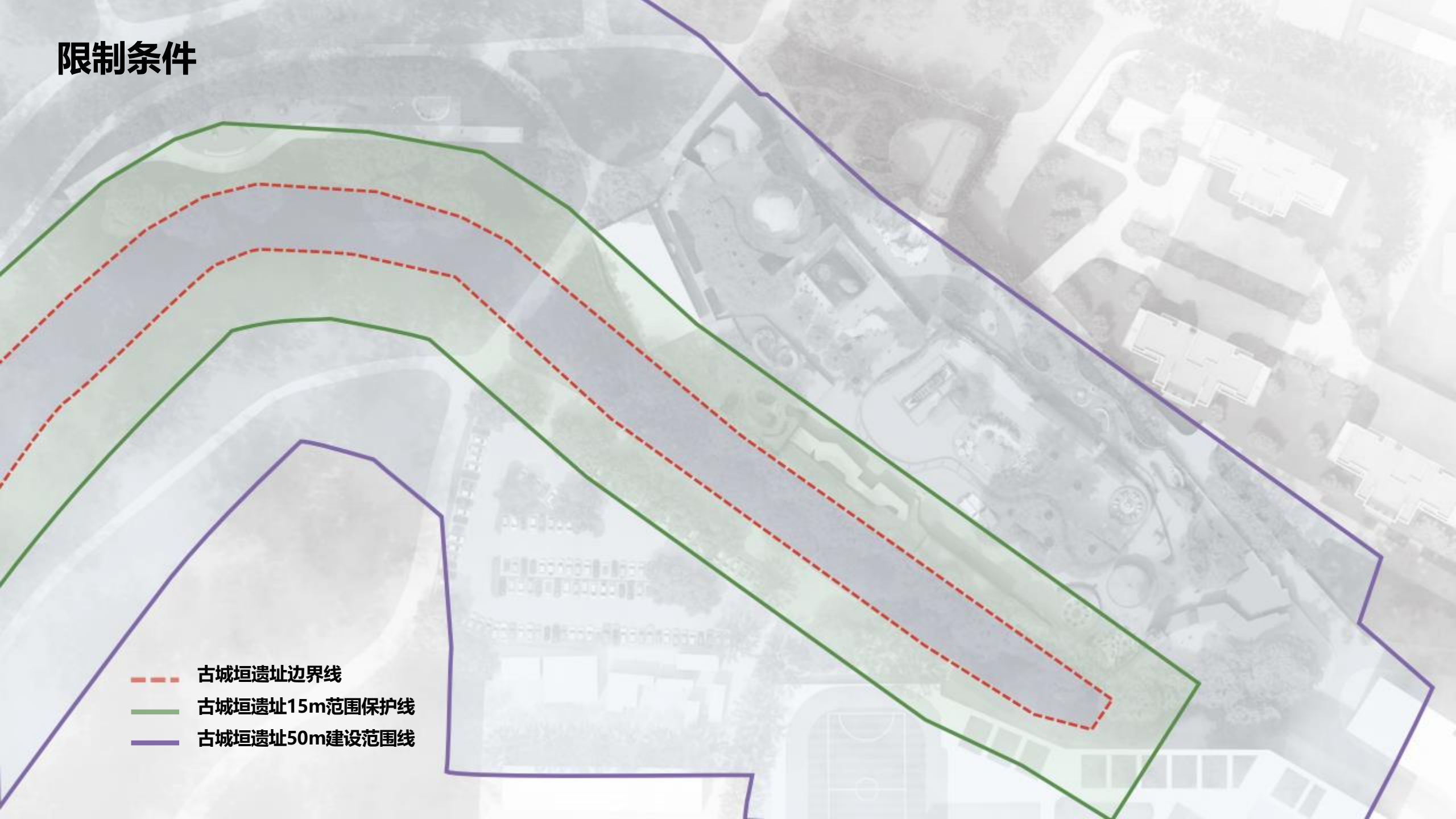
场地内植被资源丰富，乔木长势良好，形成层次多元的林下活动空间。


场地内高差较大，多个活动台层递进式展开，借助不同高度的活动空间有利于营造独特的儿童游乐场地。



限制条件

- 古城垣遗址边界线
- 古城垣遗址15m范围保护线
- 古城垣遗址50m建设范围线



An illustration of an underwater scene. In the foreground, two children, a boy in a light blue shirt and a girl in an orange shirt, are holding hands and looking towards the right. The background is filled with various colorful coral reefs in shades of green, orange, and blue. Several fish are swimming around, including a striped orange and white fish, a yellow fish, and a black and white spotted fish. There are also some sea shells and a crab visible at the bottom. The overall style is soft and colorful, suitable for a children's activity area.

保留童年记忆的主题游乐
尊重场地地貌和保留现状植被
打造南山亲子活动区的新名片

设计概念



设计策略

亲自然环境

儿童在自然中游戏有利于身心发展
亲自然的游乐方式
促进儿童感知与健康快乐成长

创造性游乐

游戏促进大脑神经元的连接
儿童主导的开放式的非结构化游戏
增加儿童处理问题及社交的机会

环境学习

日常生活情境的学习效果最佳
故事情境式探索玩乐
激发儿童自主学习兴趣与价值



创设南山特色的亲自然智慧成长聚落



总体设计

PLAN



鸟瞰图



游玩地图

1.8 公顷亲子游乐场

1.8 hectares of parent-child playground

0-7 岁多段幼龄分区

0-7 years of age

Multi-Segment Early Childhood Division

9 组主题无动力游乐设施

9 sets of themed unpowered rides



中山公园停车场

南关城街

总平面图

无动力部分

无动力设备器械

- 01 海底树屋
- 02 蜗牛乐园
- 03 秋千乐园
- 04 喷泉互动设施
- 05 海蛞蝓主题设备
- 06 草坡地形游戏区
- 07 毛蕨峡谷攀爬坡
- 08 禾雀花主题设备
- 09 甘蔗主题设备
- 10 田野滑索
- 11 欢乐戏沙区
- 12 甘蔗滑梯游戏坡
- 13 趣味蹦道
- 14 林荫吊床
- 15 低龄沙坑乐园
- 16 感官体验小径
- 17 趣味互动游戏区
- 18 火龙果主题游戏区

动力部分

动力设备器械

- 01 旋转木马
- 02 旋转小汽车
- 03 迷你旋转塔
- 04 趣味鲨鱼岛
- 05 太空漫步
- 06 金龙滑车
- 07 家庭转转乐
- 08 海盗船
- 09 迷你穿梭
- 10 U型飞椅
- 11 碰碰车
- 12 草莓转转乐
- 13 自控飞机

科普互动区

- 01 海洋剧场
- 02 魔法镜界
- 03 昆虫花园
- 04 蚂蚁洞穴
- 05 小小聚落科普墙

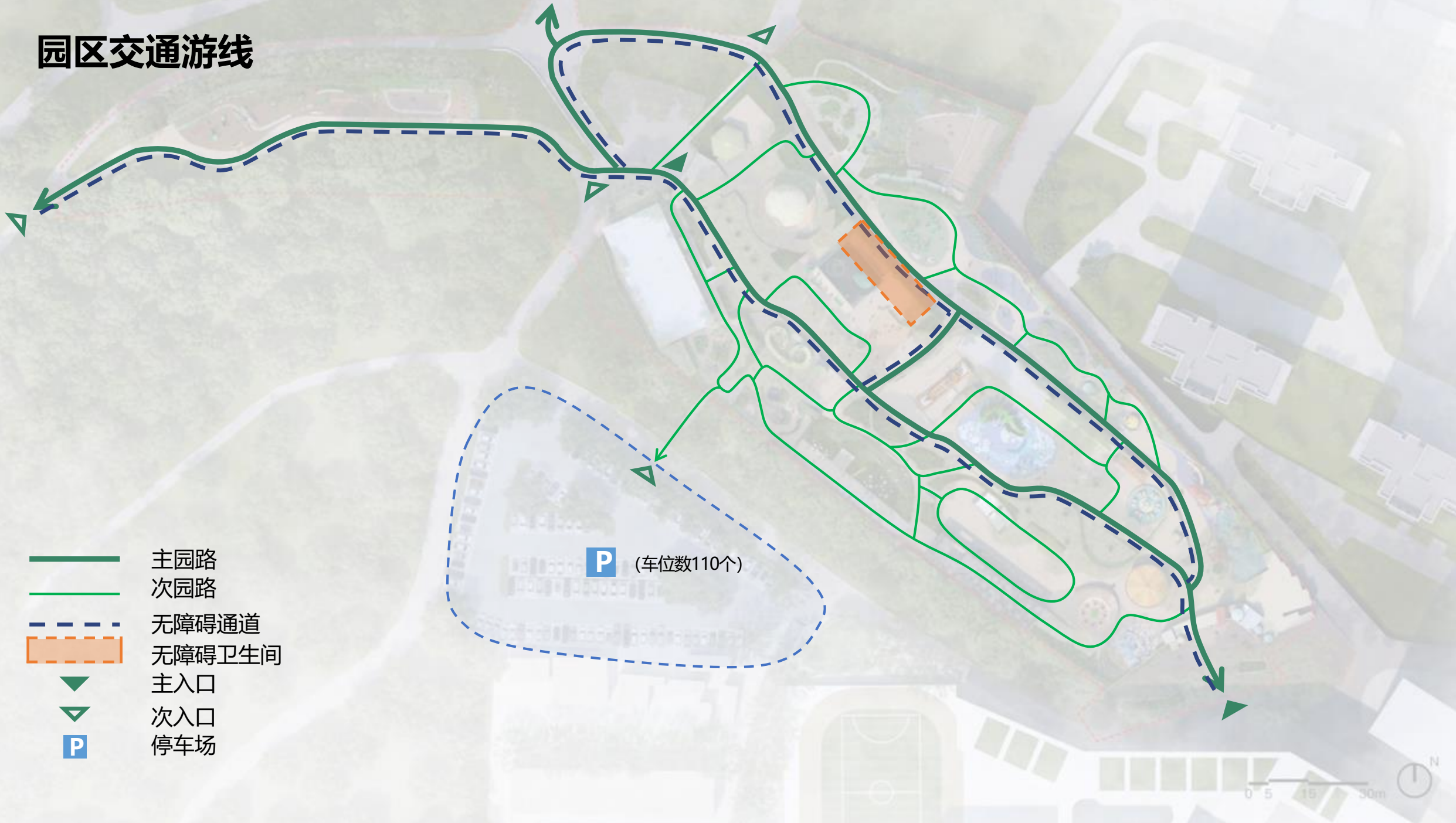
建构筑物空间改造

- 01 室内科普教育空间
- 02 户外休憩区
- 03 无障碍卫生间

0 5 15 30m



园区交通游线



- 主园路
- 次园路
- 无障碍通道
- 无障碍卫生间
- 主入口
- 次入口
- 停车场

P (车位数110个)



主题分区

田野童话

田 FARMLAND
运动成长聚落

雀花王国

山 MOUNTAIN
自然认知聚落

神秘河谷

河 RIVER
智慧创想聚落

海底奇境

海 SEA
故事探索聚落

小小聚落

TINY WORLD

学龄前儿童智慧成长聚落

分龄体验

2-4

0-4

4+

4+

3+

3+

0+

4+

2+

3+

2+

甘蔗有多高

甘甜甜基地

以促进认知和运动技能的活动为主
帮助幼儿形成形体、数字、颜色、材质等概念
主题故事促进亲子关系及社交互动

- 滑索 运动技能
- 甘蔗田野 运动技能

和火龙果一起成长

火坨坨乐园

以促进认知和运动技能的活动为主
帮助幼儿形成形体、数字、颜色、材质等概念
主题故事促进亲子关系及社交互动

- 感统步道 认知发展
- 火龙果滑梯 运动技能
- 火龙果树秋千 运动技能
- 种子沙坑 语言技能
- 茎干平衡 精细运动技能
- 哈哈墙 社交与情感发展

雀花王国

弹弹禾雀花

非结构化游戏爬网促进儿童创造自己的
游玩方式和方法策略, 获得成长成就

- 禾雀花爬架蹦床 认知、运动技能

昆虫日记

虫虫特种兵

蝴蝶生境花园、蚁穴探索促进自然兴趣
及探索、学习、启发

- 昆虫花园、蚁穴探索 认知、语言技能

穿越魔境

魔法境界

镜面反射自然促进儿童观察探索认知

- 魔法境界 认知、社交技能

河谷的秘密

神秘河谷

开放式游乐空间, 促进儿童间互相启发、
协作, 与同伴分享经验

- 小拳拳录音室 认知、社交发展
- 旋旋宝岛 认知、语言技能
- 壳壳屋探险 运动技能
- 坡地穿越 认知、运动技能

不一样的海蛞蝓

海羊羊水乐园

主题互动玩水体验通过感官探索,
促进儿童健康及认知智力发展

- 海蛞蝓乐园 认知、运动发展

世界上最大的房子

海底奇境

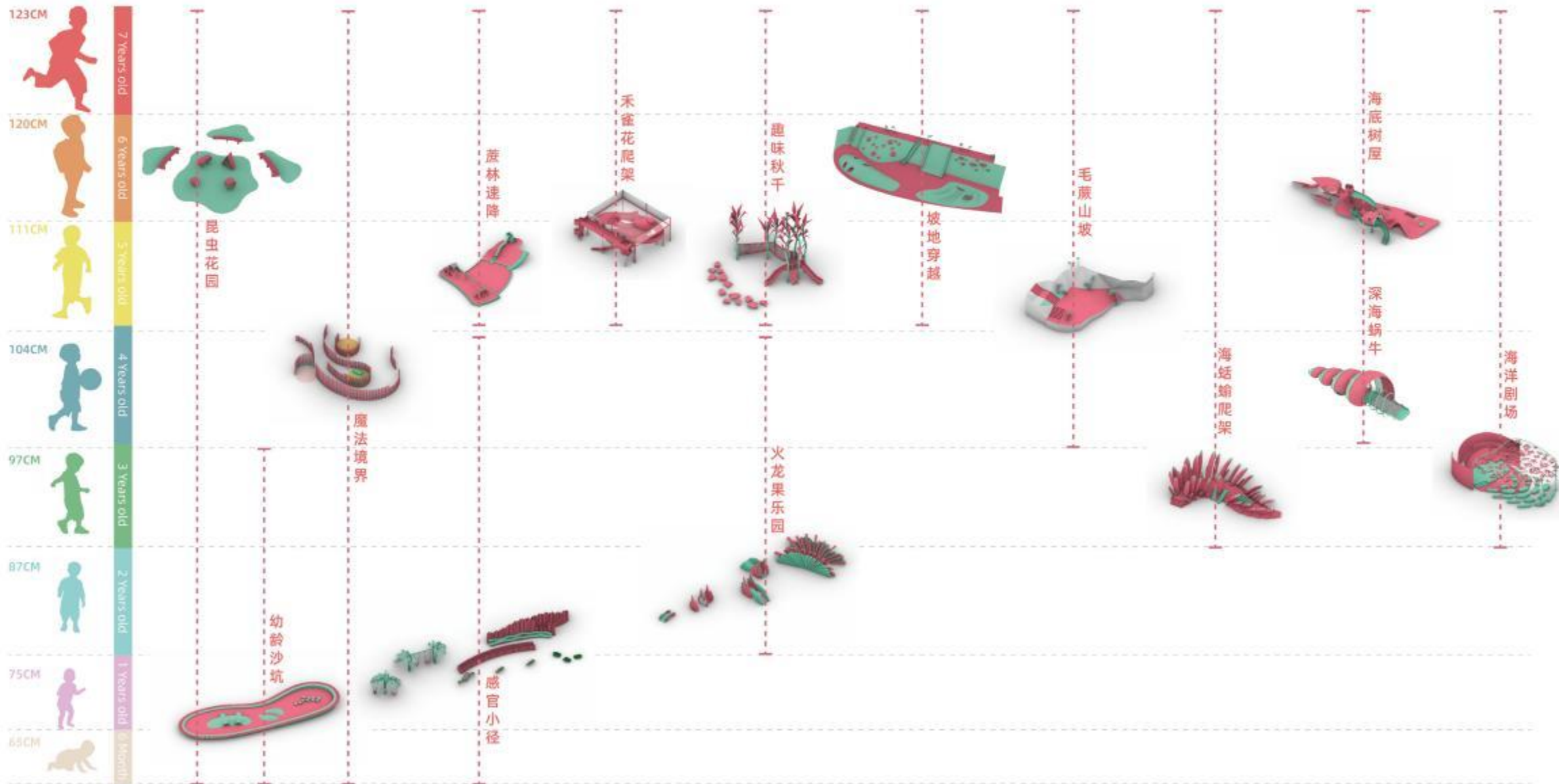
亲子互动的游乐设施促进家庭情感发展

- 珊瑚树屋 认知、运动发展
- 海洋剧场 社交与情感发展

0-7岁学龄前儿童 智慧成长聚落

年龄分区

符合不同年龄儿童成长特性的主题游乐设施



分区设计

DESIGN ZONES



入口设计 | 北大门效果图

升级策略 —— 从北门现状景墙的语汇抽象转译出积木造型，代表着孩童的创造力、想象力与无限可能；突出入口空间的童趣灵动，削弱了与低龄儿童活动区的分隔感，增加了场地的整体性



入口设计 | 南大门效果图

升级策略 —— 呼应北门积木造型，抽象表达城墙的形象，将积木造型与儿童涂鸦相结合，通过积木和儿童的体量反差突出“小小聚落”和童真、活力、创新、畅想的核心设计主题



无动力游乐区 - 田野童话

2-4 0-4

4+

甜甜甜基地

以促进认知和运动技能的活动为主
帮助幼儿形成形体、数字、颜色、材质
主题活动促进亲子关系及社交互动

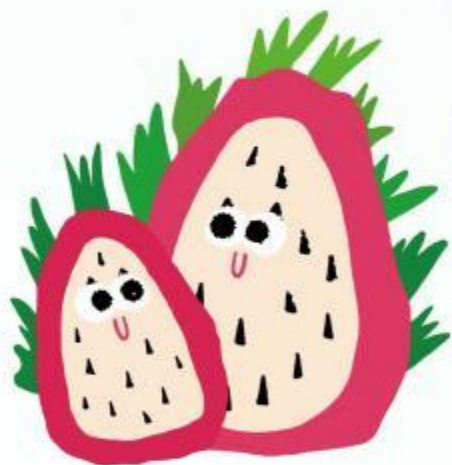
滑索 运动技能

和火龙果一起成长

火坨坨乐园

以促进认知和运动技能的活动为主
帮助幼儿形成形体、数字、颜色、材质等概念
主题活动促进亲子关系及社交互动

感统步道 认知发展
火龙果滑梯 运动技能
火龙果树秋千 运动技能
种子沙坑 语言技能
茎干平衡 精细运动技能
哈哈墙 社交与情感发展



0+

4+

3+

3+

4+

2+

3+

2+

火坨坨乐园 | 效果图

升级策略 —— 科普火龙果从种子、成长、开花、结果的过程，提升小朋友对蔬果的兴趣
家长看护坐凳采用积木造型，与相邻的北门积木语汇相呼应



高密度硬泡沫海绵+PU涂层+水性漆

火坨坨乐园 | 效果图

升级策略 —— 引入火龙果的水果IP主题元素，激活场地空间

寓教于乐，多样性感知小径，丰富小朋友与家长间的亲子互动环节



芬兰木秋千

高密度硬泡沫海绵+PU涂层+水性漆

火坨坨乐园 | 效果图

升级策略 —— 减少游乐设备， 增加游乐设备安全距离

增加沙坑面积， 沙坑旁设置排沙木栈道， 优化沙坑边沿方便落坐使用



甘甜甜基地 | 效果图

升级策略 —— 结合场地现状地形，引入趣味秋千、
地形滑梯等设施，丰富低龄儿童游乐趣味性



不锈钢滑梯+防晒漆+氟碳漆喷涂

水磨石滑梯

橡胶蹦道

无动力游乐区 - 雀花王国

2-4

0-4

4+



昆虫日记

虫虫特工

蝴蝶生境花园、蚁穴探索促进自然兴趣及探索、学习、启发

蝴蝶花园、蚁穴探索 认知、语言技能

4+

0+

3+

3+

4+

2+

3+

2+



穿越魔境

魔法境界

镜面反射自然促进儿童观察探索认知

魔法境界 认知、社交技能

雀花王国

弹弹禾雀花

非结构化游戏爬网促进儿童创造自己的游玩方式和方法策略, 获得成长成就

禾雀花爬架蹦床 认知、运动技能

弹弹禾雀花 | 效果图

升级策略 —— 适度拆除设施的结构及清理场地底层植被，引入禾雀花IP元素
增设攀爬架、秋千等低龄儿童活动设施



机械编织绳网

穿孔板

蹦床绳网

旋转楼梯

手工编织绳网

弹弹禾雀花 | 效果图

升级策略 —— 适度拆除设施的结构及清理场地底层植被，引入禾雀花IP元素
增设攀爬架、秋千等低龄儿童活动设施



旋转楼梯

不锈钢滑梯

景点设备标识牌

弹弹禾雀花 | 效果图

升级策略 —— 适度拆除设施的结构及清理场地底层植被，引入禾雀花IP元素
增设攀爬架、秋千等低龄儿童活动设施



不锈钢滑梯

垂直爬网

昆虫花园 | 效果图

升级策略 —— 利用现状植被及生物群落，引入昆虫旅馆小装置



昆虫旅馆装置

水洗石

蚁穴迷宫 | 效果图

升级策略 —— 利用现存桥洞空间，置入趣味蚁穴场景，打造有趣的人行通道空间



景点设备标识牌

趣味科普橱窗

蚂蚁洞穴科普墙绘



魔法境界 | 效果图

升级策略 —— 于保留的主体结构增设“魔法镜”，激活场景空间



镜面不锈钢

水洗石

EPDM胶垫

无动力游乐区 – 神秘河谷

2-4

0-4

4+



魔法藤历险

旋旋宝岛

开放式游乐空间, 促进儿童间互相启发、协作, 与同伴分享经验

旋旋滑梯 认知、运动发展

藤蔓秋千 运动技能

听大自然的声音

小拳拳录音室

开放式游乐空间, 促进儿童间互相启发、协作, 与同伴分享经验

自然录音室 认知、语言技能



4+

0+

3+

3+



动物建筑师

壳壳屋探险

开放式游乐空间, 促进儿童间互相启发、协作, 与同伴分享经验

蜗牛探险 认知、运动发展

4+

2+

3+

2+

河谷的秘密

坡地穿越

开放式游乐空间, 促进儿童间互相启发、协作, 与同伴分享经验

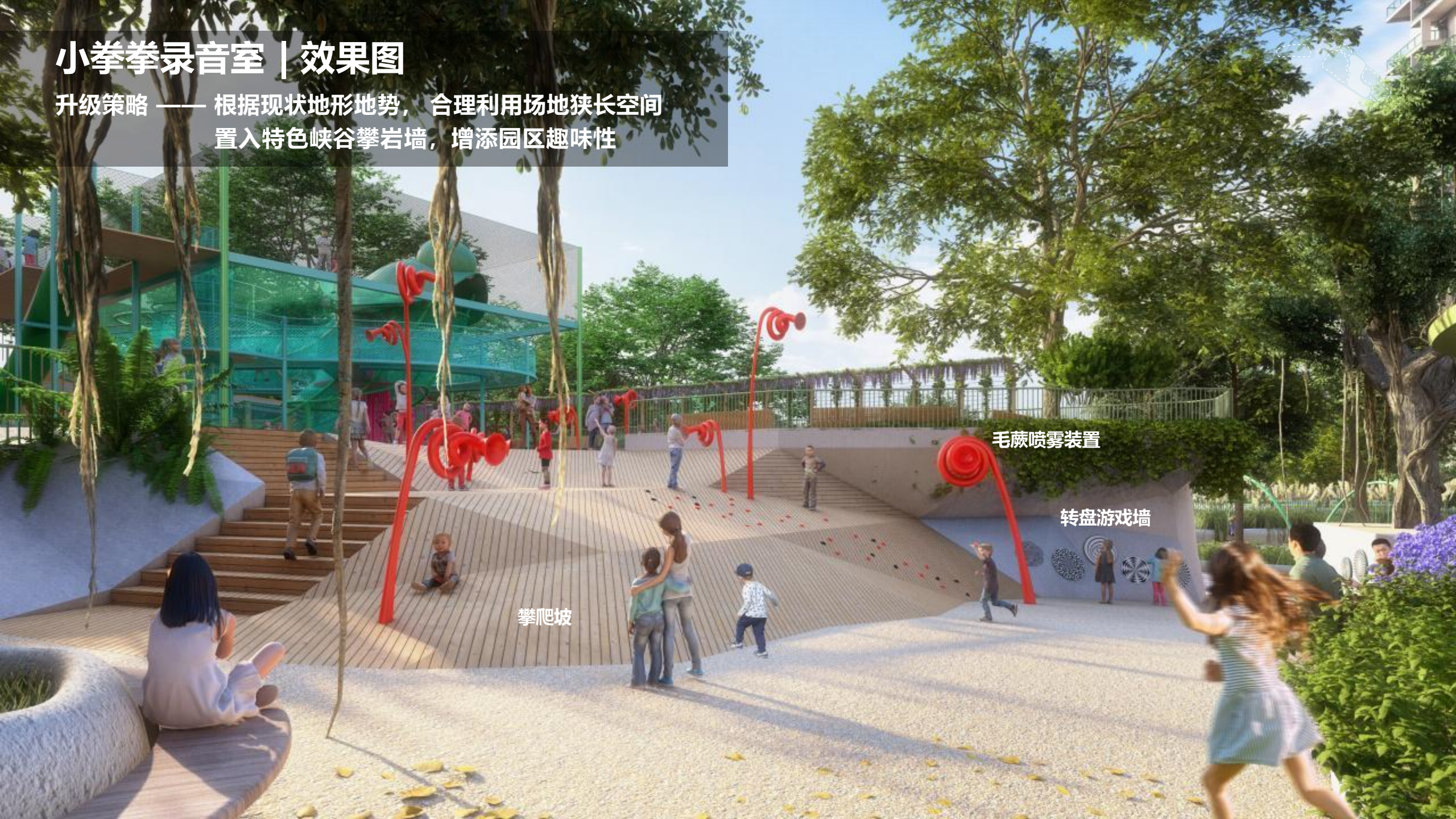
自由爬坡 运动技能

河谷密语 认知、社交技能



小拳拳录音室 | 效果图

升级策略 —— 根据现状地形地势，合理利用场地狭长空间
置入特色峡谷攀岩墙，增添园区趣味性



攀爬坡

毛蕨喷雾装置

转盘游戏墙

坡地穿越 | 效果图

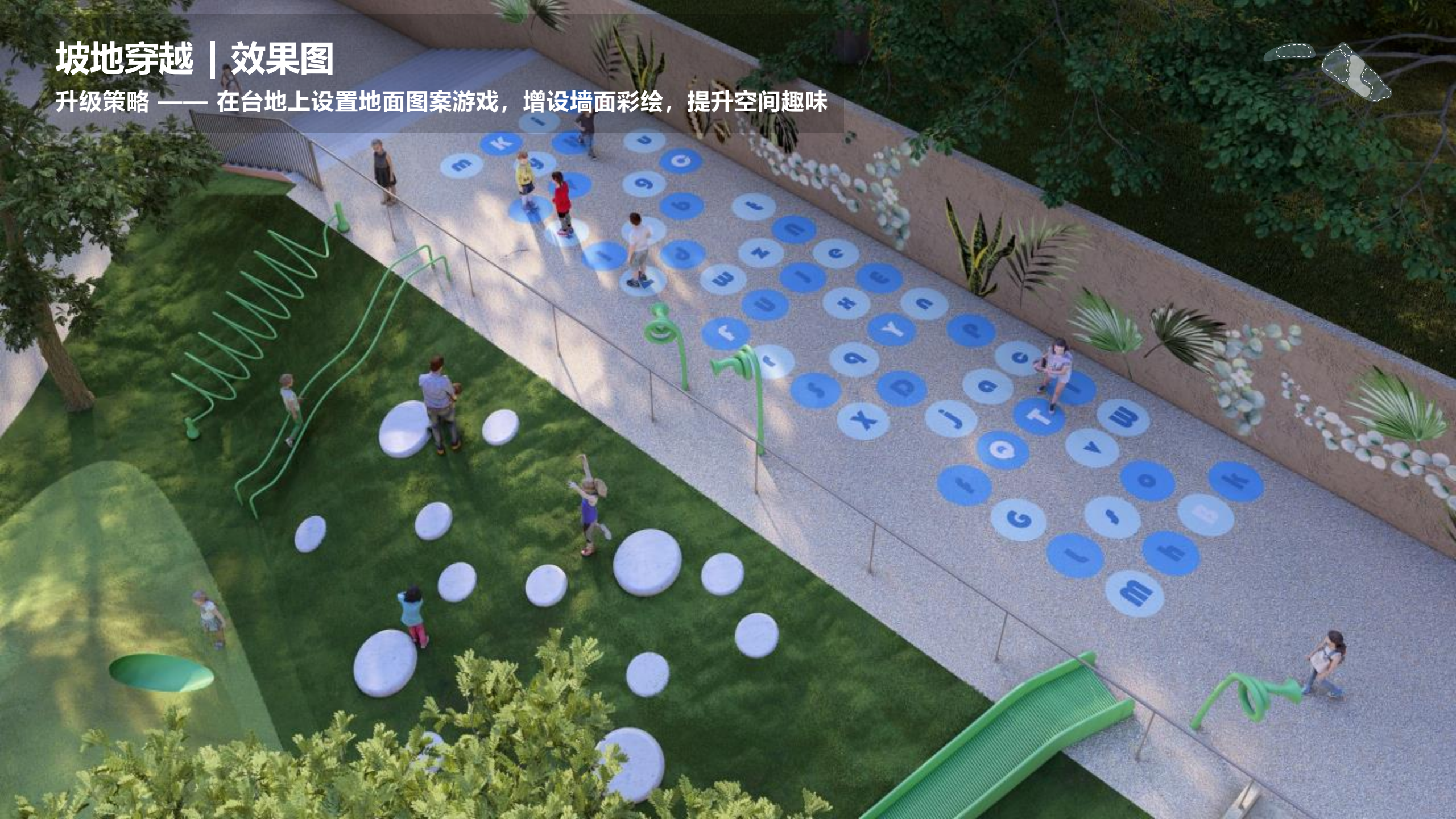
升级策略 —— 人工草坡带来多种结合地形的游戏可能
成为一处低成本且受欢迎的儿童游戏场所



人造草坪

坡地穿越 | 效果图

升级策略 —— 在台地上设置地面图案游戏，增设墙面彩绘，提升空间趣味



旋旋宝岛 | 效果图

升级策略 —— 拆除现状报废器械，利用长条带空间
拆解蜗牛的结构，丰富不同的玩法，满足更多小朋友游乐的需求

PA合金 3D打印



旋旋宝岛 | 效果图

升级策略 —— 拆除现状报废器械，利用长条带空间
拆解蜗牛的结构，丰富不同的玩法，满足更多小朋友游乐的需求



亲子秋千

单人秋千

婴儿秋千

PA合金 3D打印

水洗石

EPDM胶垫

水洗石挡墙

壳壳屋探险 | 效果图

升级策略 —— 拆除现状报废器械，利用长条带空间

置入深圳常见的蜗牛元素，提升孩子们对不同种类蜗牛的科普及认知，辨别蜗牛

PA合金 3D打印

PA合金 3D打印



壳壳屋探险 | 效果图

升级策略 —— 拆除现状报废器械，利用长条带空间
拆解蜗牛的结构，丰富不同的玩法，满足更多小朋友游乐的需求

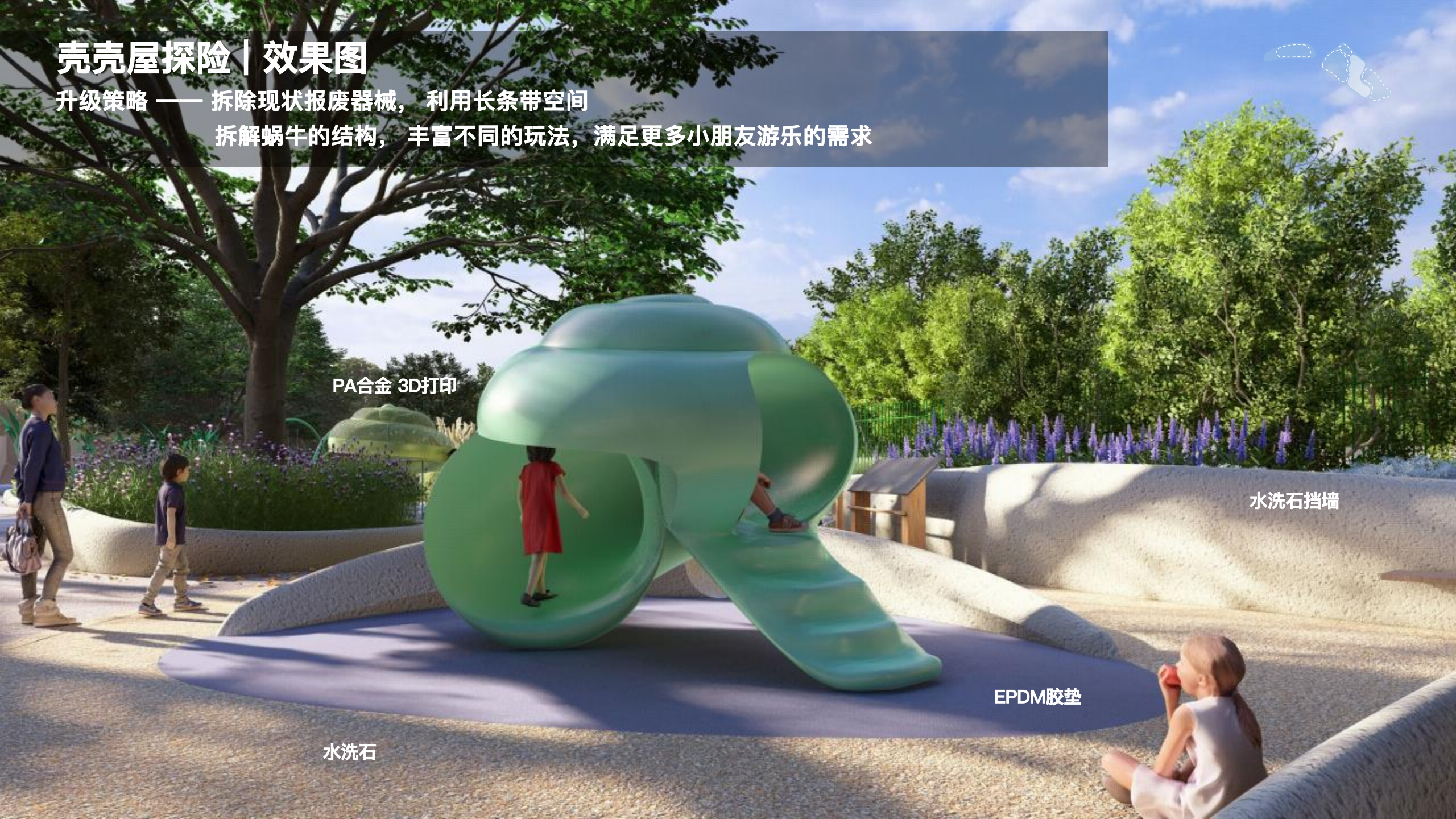


PA合金 3D打印

水洗石挡墙

EPDM胶垫

水洗石



无动力游乐区 - 海底奇境



不一样的海蛞喻

海羊羊水乐园

主题互动玩水体验通过感官探索，
促进儿童健康及认知智力发展

海蛞喻乐园 认知、运动发展



海底总动员

珊瑚树屋

亲子互动的游乐设施促进家庭情感发展
珊瑚树屋 认知、运动发展



一起去赶海

海洋剧场

亲子互动的游乐设施促进家庭情感发展
海洋剧场 社交与情感发展



海羊羊水乐园 | 效果图

升级策略 —— 引入海蛞蝓造型儿童活动器械
采用硬海绵的材料，更为适合孩子们攀爬玩乐

高密度硬泡沫海绵+PU涂层+水性漆

互动喷泉

鲸鱼喷水装置



海羊羊水乐园 | 效果图

升级策略 —— 引入海蛞蝓造型儿童活动器械

采用硬海绵的材料，更为适合孩子们攀爬玩乐



小海龟雕塑座椅

珊瑚树屋 | 效果图

升级策略 —— 结合现状榕树，引入珊瑚树屋主题游乐设施

高低错落的游乐器械，与地面游乐相结合，形成复合多样、寓教于乐的游乐体验



3D打印

绳网

珊瑚树屋 | 效果图

升级策略 —— 结合现状榕树，引入珊瑚树屋主题游乐设施

高低错落的游乐器械，与地面游乐相结合，形成复合多样、寓教于乐的游乐体验



3D打印

不锈钢滑梯

珊瑚树屋 | 效果图

升级策略 —— 结合现状榕树，引入水母小屋游乐设施
形成多样化、海底主题游乐体验



珊瑚树屋 | 效果图

升级策略 —— 结合现状榕树，引入水母小屋游乐设施
形成多样化、海底主题游乐体验



穿孔板

EPDM胶垫

海洋剧场 | 效果图

升级策略 —— 创设全龄化户外展演空间
丰富场地的活动性



竹木

彩色艺术混凝土

专项设计

DETAIL DESIGN



北门外斜坡处设计 | 北门外科普标识

升级策略 —— 重建北门外种植池挡墙

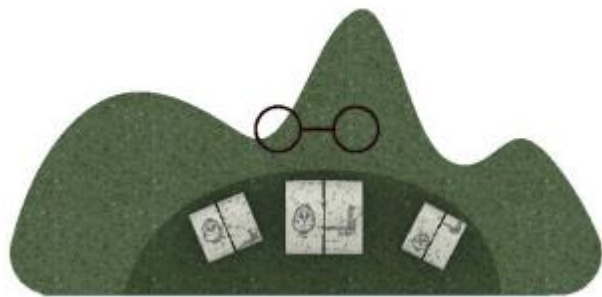
增加主题科普互动标识牌



北门外斜坡处设计 | 北门外科普标识

升级策略 —— 主题科普互动标识牌

和区域内四大分区主题相呼应



山爷爷

小动物的家在哪里

动物栖息地配对轮滚



田奶奶

奇妙的食物

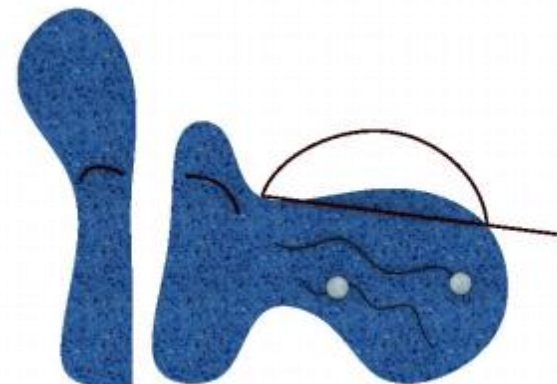
田野作物认知转盘



河姐姐

河水的秘密

动物脚印认知
木头认知



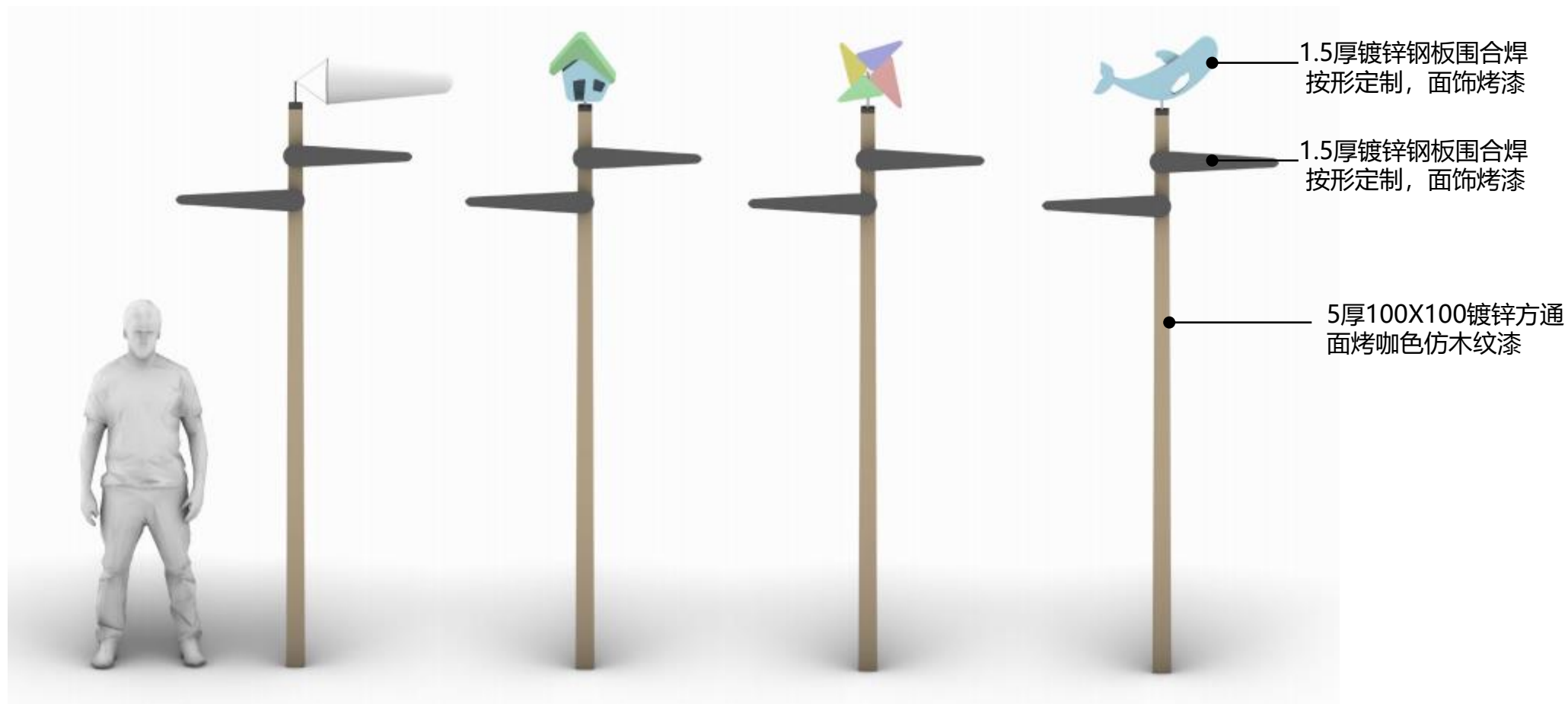
海弟弟

海底探险

住在海洋深处的精灵
和几个动物交朋友



标识专项 | 指示标识牌



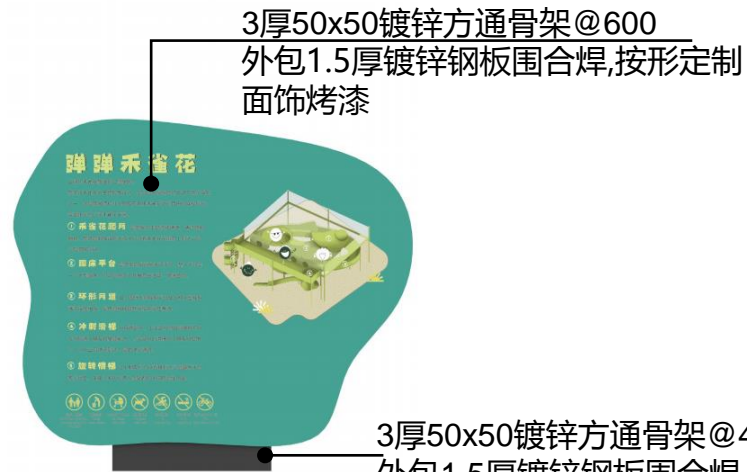
指示标识牌

标识专项 | 景点设备标识牌



景点设备标识牌 (正面)

3厚50x50镀锌方通骨架@450
外包1.5厚镀锌钢板围合焊,面饰烤漆

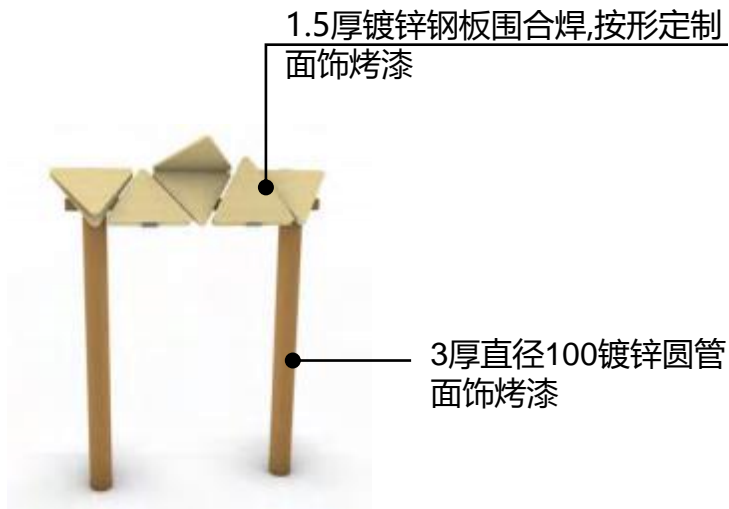


景点设备标识牌 (背面)

3厚50x50镀锌方通骨架@450
外包1.5厚镀锌钢板围合焊,面饰烤漆

景点标识牌

标识专项 | 科普标识牌



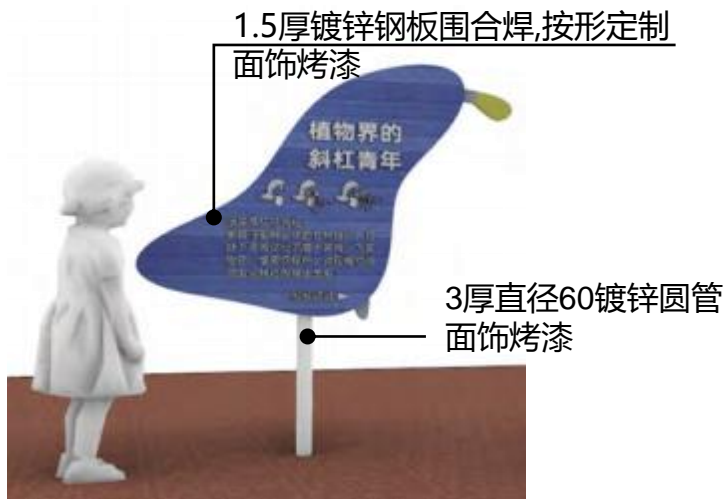
动物科普标识牌



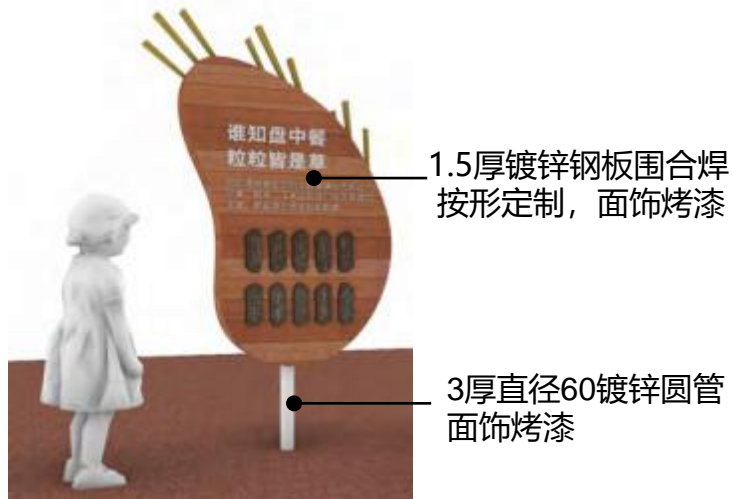
轮轴互动植物科普牌



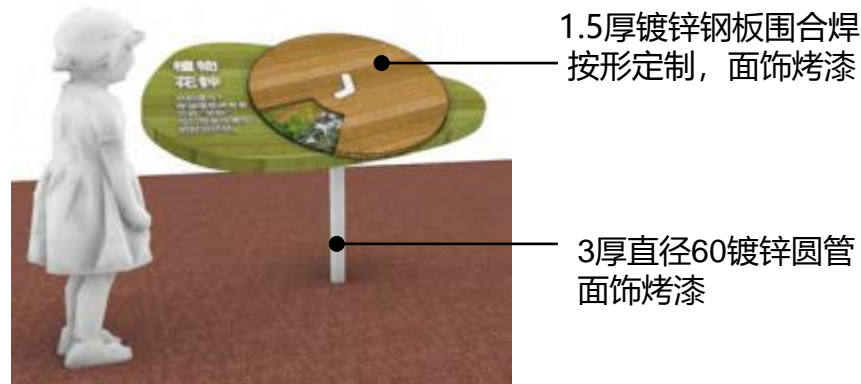
可旋转互动植物科普牌



杠杆互动植物科普牌

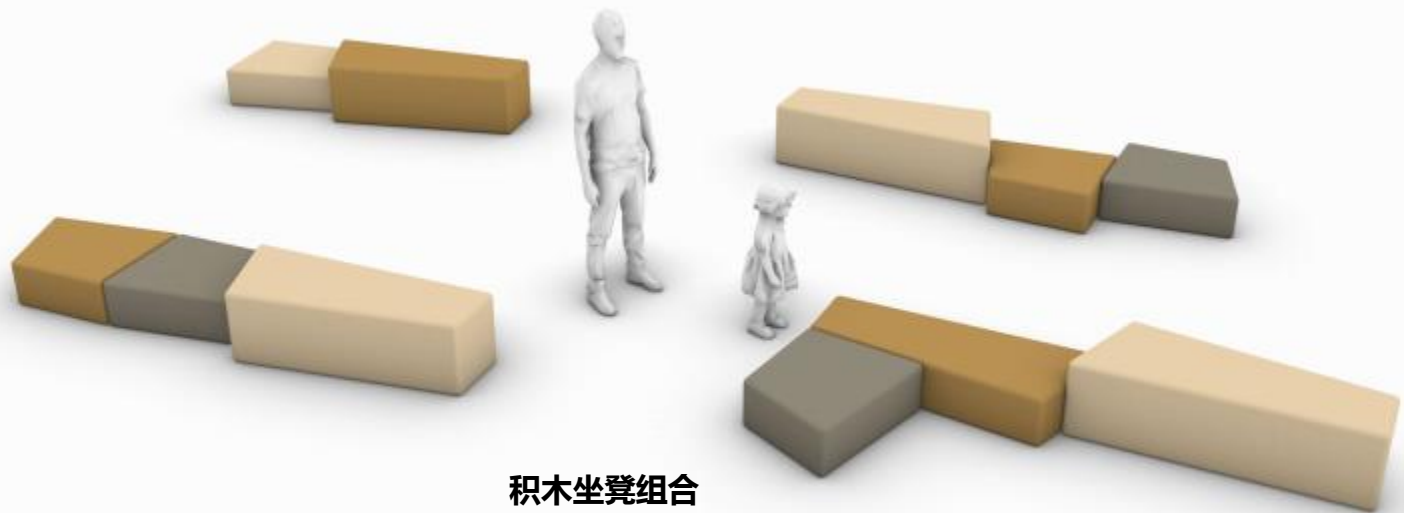


翻动互动植物科普牌



转盘互动植物科普牌

家具及灯具专项



积木坐凳组合



垃圾桶



高杆灯



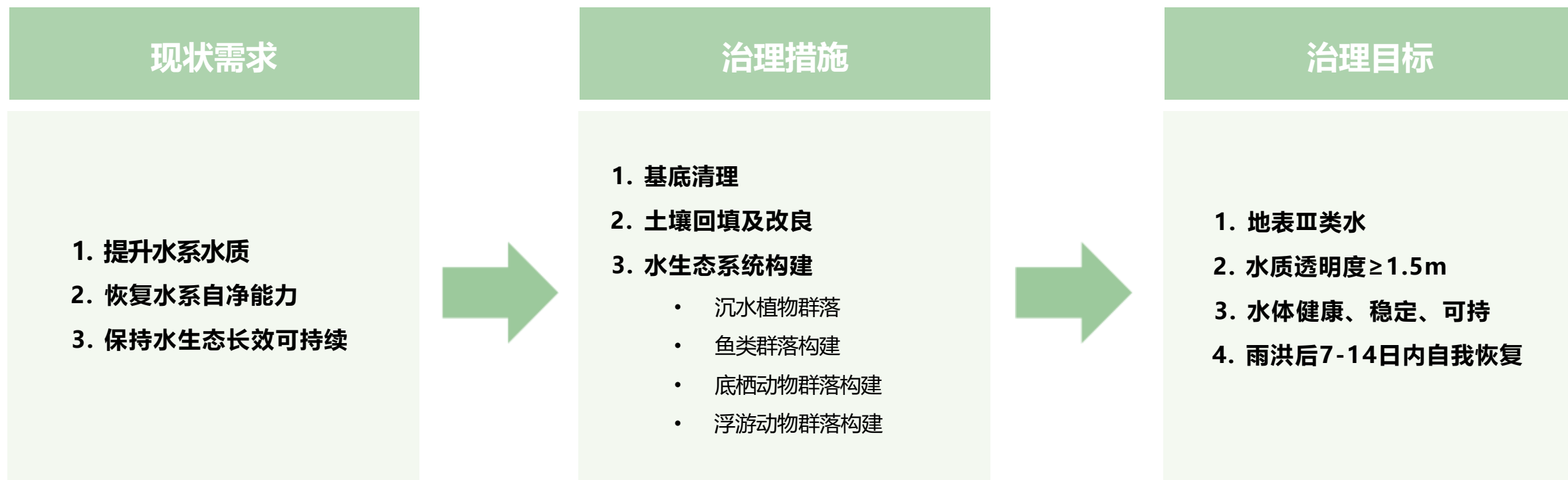
庭院灯 草坪灯

水治理专项

水系规模： 中山公园湖区水体总面积约2.3万m²，由上湖14600m²、下湖8400m² 组成，平均水深约3m

现状问题： 水体浑浊、感官效果差、水系自净化能力低、锦鲤罗非鱼数量多动物群落结构不合理

治理措施： 通过构建水生态系统，恢复水体健康、使湖区长效可持续保持景观效果良好、水体清澈的状态



专项设计

DETAIL DESIGN

卫生间更新改造方案



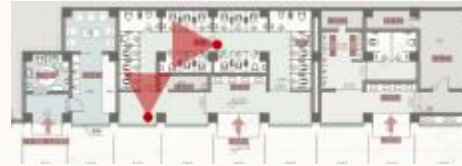
建筑立面效果图



男卫生间效果图



女卫生间效果图



母婴室效果图



动力设施

SOCIAL INVESTMENT



动力设备区 | 选型意向

动力游乐设施由社会投资



01 旋转木马



02 迷你旋转塔



03 激战鲨鱼岛



04 深海农场



05 迪斯科转盘



06 儿童漂移车



07 自控飞机



08 太空漫步



09 海盗船



10 排山倒海



11 儿童爬山车



12 摇头飞椅



13 转转杯

投资金额

可研批复项目总投资额为6592.65 万元，建安费为5538.44 万元，工程建设其他费为740.27万元，动力设备拟引入社会投资

投资估算表						
序号	项目	工程量	单位	单价 (元)	金额 (万元)	备注
序号	项目	工程量	单位	单价 (元)	金额 (万元)	备注
—	建筑安装工程费				5538.44	
(一)	前海花卉公园一期				455.05	
1	土石方工程	4500	m ³	130	58.50	优化一期范围内草坪等工程的土方挖运, 运距暂按30KM考虑
2	景观工程				132.80	
2.1	园路提升及特色铺装更新	900	m ²	650	58.50	
2.2	现有门廊拆改提升	110	m ²	4000	44.00	公园与小镇连接处门廊拆改提升
2.3	现状大草坪风车立面提升	108	m ²	2500	27.00	高压热固化木纤维板, 风车叶及顶部刷白色哑光氟碳漆
2.4	现状厕所外立面刷漆	300	m ²	80	2.40	
2.5	新增户外异形条凳	6	组	1500	0.90	结合地形设计的异形特色曲线座椅, 材质为水洗石
3	绿化工程				263.75	
3.1	整体绿地改造升级 (含新增花境及种植土回填)	6250	m ²	350	218.75	增加各层次的绿地植物; 种植鲜花, 采用花径和自然的曲线形态塑造入口空间特色花径; 回填种植土
3.2	季节性花展播种	3	次	150000	45.00	
(一)	前海花卉公园二期				2138.39	
1	土石方工程	4116	m ³	130	53.51	优化二期驳岸及湖区浅滩填土方, 运距暂按30KM考虑
2	拆除工程	1	项	200000	20.00	拆除原有地面、栏杆、绿化等
3	硬景更新				417.10	
3.1	园路提升及特色铺装更新	1800	530	530	95.40	
3.2	水上栈道	405	m ²	3000	121.50	
3.3	儿童游乐设施1	3	组	80000	24.00	成品集采、儿童沙坑
3.4	儿童游乐设施2	2	组	150000	30.00	定制
3.5	儿童乐园铺装改造	480	m ²	550	26.40	
3.6	剧场坐阶	30	m ²	1000	3.00	增加条石坐阶
3.7	休闲平台	145	m ²	2000	29.00	新增观鸟平台, 材质为花岗岩、高耐竹木
3.8	欧式凉亭平台	80	m ²	1500	12.00	扩大欧式亭子平台
3.9	原有栏杆拆改提升	900	m	500	45.00	增加原有栏杆高度, 改变原有栏杆样式, 满足栈道安全需求, 满足亲水平台安全性
3.10	新增户外家具	10	个	800	0.80	高耐竹木钢结构户外座椅
3.11	生态站鸟桩	3	组	100000	30.00	混凝土结构, 外立面按照木纹漆考虑
4	绿化更新				866.25	

4.1	整体绿地改造升级	19750	m ²	350	691.25	
4.2	驳岸提升	700	m	2500	175.00	种植驳岸挺水植物, 新增生态浅滩
5	灯光照明				61.15	
6	公园智慧系统	1	套	450000	45.00	
7	标识系统	1	项	180000	18.00	
8	水治理系统	28000	m ²	173	484.80	采用水体生态综合修复型的水治理方案, 通过底泥固化、内源污染控制+电子灭藻曝气精滤技术+水生态系统构建
9	泵房	185	m ²	5000	92.50	含室外循环管道系统
10	给排水工程	53394	m ²	15	80.09	前海花卉公园内给排水工程, 包含4个直饮水机
(二)	中山公园				2945.00	
1	土石方工程	3500	m ³	130	45.50	优化园区台地地形等工程的土方挖运, 运距暂按30KM考虑。
2	拆除工程	18000	m ²	60	108.00	拆除现状硬质铺装、挡墙、设施混凝土基础等, 含垃圾外运
3	围墙新建	250	m	1200	30.00	
4	大门改造	2	项	250000	50.00	
5	机电工程	18000	m ²	95	171.00	包括变配电设备以及电缆等
6	给排水工程	18000	m ²	82	147.00	园区范围内建筑及景观工程给排水工程, 包含5个直饮水机
7	建筑内部提升及立面改造	974	m ²	2200	214.28	保留建筑内部重新装修及立面粉刷装饰
8	照明工程 (含泛光工程)	18000	m ²	100	180.00	包含高杆灯、庭院等、草坪灯、特色投影灯等
9	挡墙工程	1000	m	1000	100.00	园区内台地地形处理
10	绿化工程	8000	m ²	350	280.00	园区增加各层次的绿地植物, 含种植土回填
11	湖水水质提升	23000	m ²	183	419.90	清水型水生态治理, 通过淤泥治理、水质净化、生态修复、长效维护等措施提升水质
12	硬质铺装	10000	m ²	480	480.00	采用epdm材质铺装
13	标识系统	18000	m ²	10	18.00	含园区导览、路口指引标识, 材质为金属铁艺
14	儿童设施费用 (无动力设备工程)				701.32	含安装费等
二	工程建设其他费				740.27	
三	预备费				(一+二) × 5%	313.94
五	项目总投资				— + 二 + 三	6592.65

感谢聆听

2024.11