

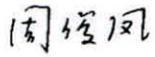
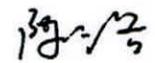
政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800089

第 1 页 共 23 页

| | | | |
|----------|-------------------------|------|----|
| 项目名称 | 招商街道办事处市政道路清扫保洁服务购买（一年） | | |
| 项目编号 | NSCG2018177564 | 合同编号 | —— |
| 采购人 | 深圳市南山区招商街道办事处 | | |
| 履约供应商 | 深圳市洁亚环保产业有限公司 | | |
| 抽检机构 | 深圳市计量质量检测研究院 | | |
| 政府集中采购机构 | 深圳市南山区政府采购及招标中心 | | |



签发人: 
审核: 
主检: 

签发日期: 2019年6月21日

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 2 页 共 23 页

一、抽检总结

| | | | |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------|
| 项目名称 | 招商街道办事处市政道路清扫保洁服务购买（一年） | | |
| 项目编号 | NSCG2018177564 | 合同编号 | —— |
| 采购人 | 深圳市南山区招商街道办事处 | | |
| 履约供应商 | 深圳市洁亚环保产业有限公司 | | |
| 抽检机构 | 深圳市计量质量检测研究院 | | |
| 政府集中采购机构 | 深圳市南山区政府采购及招标中心 | | |
| 现场抽检地点 | 招商街道执法队 1 楼会议室及项目标段内现场 | 实验室检测抽样 | <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 |
| 现场抽检日期 | 2019 年 6 月 14 日 | 环境条件 | —— |
| 抽检依据 | <input checked="" type="checkbox"/> 法律法规、政府规章《中华人民共和国劳动法》 <input checked="" type="checkbox"/> 深圳市人力资源和社会保障局关于调整本市最低工资标准的通知（2018） <input checked="" type="checkbox"/> 采购文件 <input checked="" type="checkbox"/> 标准 <u>SZDB/Z 319-2018 政府采购项目合同履约抽检及评价规范</u> | | |
| 抽检结果汇总 | <p>本次现场抽检是对招商街道办事处市政道路清扫保洁服务购买（一年）的履约情况进行现场抽样检查。经抽检，发现如下不符合项：</p> <ol style="list-style-type: none">根据现场提供的社保清单，其中 71 名项目人员未购买养老保险，与抽检方案第 14 项要求“为员工购买社保”不符；根据现场提供项目配备车辆行驶证扫描件显示，项目配备车辆中，1 台洗扫车、2 台高压清洗车、5 台自卸式货车、5 台纯电动自卸货车车辆注册日期均超出中标日期（2018 年 10 月 2 日）45 天，与抽检方案第 29 项要求“以上作业车辆在中标后 45 天内提供”不符。工业七路与海月路交汇处十字路口、公园路与工业七路交汇处十字路口均未设置果皮箱，与抽检方案第 44 项要求“十字路口必须配置果皮箱”不符；项目标段范围内仅设置 1 处工人休息点，且休息点内无电力及热水供应，与抽检方案第 78 项要求“中标供应商应在项目内统一标准设置 2-3 个环卫工人休息点”及第 79 项要求“环卫工人休息点中应提供冷热饮用水等生活设施设备”不符。 | | |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800089

第 3 页 共 23 页

本项目未要求配备手推车, 对应抽检方案第 57、58、59 项判定为不适用条款, 条款分值不计入总分。

根据现场抽检评价结果, 本项目履约评价总分为 93.4 分, 抽检结果评价等级为良。

具体检测结果详见政府采购项目抽检明细。

抽检机构代表签字:



2019 年 6 月 21 日

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 4 页 共 23 页

二、抽检明细

| 资料核查条款 | | | | |
|--------|----|--------------------------|------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | 抽检结果 | 单项评价 |
| 1 | a | 配置项目总人员不少于 384 人 | 符合要求 | 符合 |
| 2 | b | 配备项目经理 1 人 | 符合要求 | 符合 |
| 3 | b | 项目经理需持有中级清洁管理师资格证书 | 符合要求 | 符合 |
| 4 | b | 配备辅助项目经理 3 人 | 符合要求 | 符合 |
| 5 | b | 配备司机 20 人 | 符合要求 | 符合 |
| 6 | b | 配备一线环卫工人 360 人 | 符合要求 | 符合 |
| 7 | b | 应配备安全管理人员 2 人(不可与项目经理兼任) | 符合要求 | 符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 5 页 共 23 页

| 资料核查条款 | | | | |
|--------|----|----------------------------------------------------|--------------------------------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | 抽检结果 | 单项评价 |
| 8 | b | 安全管理人员须持有县（区）级及以上人力资源和社会保障局或县（区）级以上安监部门颁发的安全管理人员证书 | 符合要求 | 符合 |
| 9 | b | 项目管理团队中具有本科及以上学历的人员不少于 3 人、具有大专及以上学历的人员不少于 5 人 | 符合要求 | 符合 |
| 10 | b | 依《中华人民共和国劳动法》与以上项目成员签订有效劳动合同，提供全部项目成员劳动合同 | 符合要求 | 符合 |
| 11 | a | 工资发放标准不得低于深圳市最低工资标准，提供银行转账记录或现金签收证明 | 符合要求 | 符合 |
| 12 | b | 加班时间不得高于劳动法规定的加班时间，提供项目人员有效考勤记录 | 符合要求 | 符合 |
| 13 | b | 按照劳动法规定为员工发放加班费，提供工资表及银行转账记录或现金签收证明 | 符合要求 | 符合 |
| 14 | b | 为员工购买社保，提供全部项目成员社保清单（有社保局盖章） | 根据现场提供的社保清单，其中 71 名项目人员未购买养老保险 | 不符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 6 页 共 23 页

| 资料核查条款 | | | | |
|--------|----|-------------------------------------------|------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | 抽检结果 | 单项评价 |
| 15 | a | 社保购买标准不得低于深圳市最低标准，提供全部项目成员社保清单（有社保局盖章） | 符合要求 | 符合 |
| 16 | b | 为员工购买商业险（人身意外伤害保险、雇主责任险）。且每人每年保额不低于 40 万元 | 符合要求 | 符合 |
| 17 | b | 配备自卸车或货车 5 台 | 符合要求 | 符合 |
| 18 | b | 自卸车或货车核定载质量不小于 1700 千克 | 符合要求 | 符合 |
| 19 | b | 配备纯电动自卸车或货车 5 台 | 符合要求 | 符合 |
| 20 | b | 纯电动自卸车或货车核定载质量不小于 800 千克 | 符合要求 | 符合 |
| 21 | b | 配备高压冲洗车 6 台 | 符合要求 | 符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 7 页 共 23 页

| 资料核查条款 | | | | |
|--------|----|-------------------------|------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | 抽检结果 | 单项评价 |
| 22 | b | 高压冲洗车核定载质量不小于 5000 千克 | 符合要求 | 符合 |
| 23 | b | 配备洗扫车 6 台 | 符合要求 | 符合 |
| 24 | b | 洗扫车核定载质量不小于 2400 千克 | 符合要求 | 符合 |
| 25 | b | 配备小型高压冲洗车 18 台 | 符合要求 | 符合 |
| 26 | b | 小型高压冲洗车为电力驱动 | 符合要求 | 符合 |
| 27 | b | 配备小型机扫车 5 台 | 符合要求 | 符合 |
| 28 | b | 小型机扫车为电力驱动，具备吸尘、喷水、扫地功能 | 符合要求 | 符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 8 页 共 23 页

| 资料核查条款 | | | | |
|--------|----|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | 抽检结果 | 单项评价 |
| 29 | b | 以上作业车辆在中标后 45 天内提供并用于本次招标项目 | 根据现场提供项目配备车辆行驶证扫描件显示，项目配备车辆中，1 台洗扫车、2 台高压清洗车、5 台自卸式货车、5 台纯电动自卸货车车辆注册日期均超出中标日期（2018 年 10 月 2 日）45 天 | 不符合 |
| 30 | b | 中标人须制定市政道路清扫保洁服务组织管理的实施方案，明确组织机构、每条路段的人员配置、机扫作业要求、质量标准、检查考核办法、安全措施、奖惩措施、应急预案等 | 符合要求 | 符合 |
| 31 | b | 中标供应商应为环卫工人、环卫车辆配备人员可视化监管及 GPS 定位设备 | 符合要求 | 符合 |

| 现场检查条款 | | | | |
|--------|----|----------|--------------------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | 抽检结果 | 单项评价 |
| 32 | c | 人工清扫保洁要求 | 路面（含沿街门店前）无明显的散落垃圾 | 符合要求 |
| 33 | c | | 沙井、沟眼无陈旧污迹或垃圾堵塞现象 | 符合要求 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 9 页 共 23 页

| 现场检查条款 | | | | | |
|--------|----|------------|------------------------------------------|------------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | | 抽检结果 | 单项评价 |
| 34 | c | | 路边石牙无明显青苔、杂草、沙尘 | 符合要求 | 符合 |
| 35 | c | | 严禁环卫工人将垃圾扫入雨水井内、绿地或其他地方 | 符合要求 | 符合 |
| 36 | c | | 清扫保洁时间段内配置合同约定的环卫工人数量，路段按规定进行大扫、保洁 | 符合要求 | 符合 |
| 37 | c | | 路面无乱张贴、乱涂写、乱刻画 | 符合要求 | 符合 |
| 38 | c | | 无暴露垃圾、卫生死角，及时清理路面遗留物品、建筑垃圾、渣土、废弃家具（2小时内） | 符合要求 | 符合 |
| 39 | c | | 人工清扫保洁产生的垃圾堆、路边临时堆放的打包垃圾，滞留路面时间不得超过20分钟 | 符合要求 | 符合 |
| 40 | c | | 道路绿地清扫保洁要求 | 绿地无明显的散落垃圾 | 符合要求 |
| 41 | c | 道路绿地内无卫生死角 | 符合要求 | 符合 | |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 10 页 共 23 页

| 现场检查条款 | | | | | |
|--------|----|----------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | | 抽检结果 | 单项评价 |
| 42 | c | | 及时清理绿地内的建筑垃圾、渣土、废弃家具（2 小时以内） | 符合要求 | 符合 |
| 43 | c | | 道路绿地保洁产生的垃圾堆、临时堆放的袋装垃圾，滞留路面时间不得超过 20 分钟 | 符合要求 | 符合 |
| 44 | c | 果皮箱管理 | 公交站台、十字路口必须配置果皮箱 | 工业七路与海月路交汇处十字路口、公园路与工业七路交汇处十字路口均未设置果皮箱 | 不符合 |
| 45 | c | | 每天清洗果皮箱内外体 | 符合要求 | 符合 |
| 46 | c | | 果皮箱必须套垃圾袋 | 符合要求 | 符合 |
| 47 | c | | 垃圾不满溢，周围无散落垃圾 | 符合要求 | 符合 |
| 48 | c | | 市政道路垃圾收集点（桶点）管理 | 垃圾收集点周围无散落垃圾、积存污水或乱堆放杂物等现象，垃圾桶不得垃圾过满、超高等不密闭收集现象 | 符合要求 |
| 49 | c | 垃圾桶（箱）干净整洁，无破损 | | 符合要求 | 符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 11 页 共 23 页

| 现场检查条款 | | | | | |
|--------|----|--------|------------------------------------------------------------|------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | | 抽检结果 | 单项评价 |
| 50 | c | | 桶屋地面或内外墙体干净 | 符合要求 | 符合 |
| 51 | c | | 240L 及以下垃圾收集容器 必须套垃圾袋 | 符合要求 | 符合 |
| 52 | b | 环卫工人管理 | 环卫工人路面作业必须穿 反光背心或反光袖套 | 符合要求 | 符合 |
| 53 | b | | 保洁人员在清扫和保洁时， 应按车行线反方向清扫 | 符合要求 | 符合 |
| 54 | c | | 环卫工人工作期间不得穿 背心，赤膊、上衣不扣纽扣 或赤足，及上班时间内不得 捡拾废品，不得聚集聊天 | 符合要求 | 符合 |
| 55 | c | | 严禁焚烧垃圾和乱倒垃圾 | 符合要求 | 符合 |
| 56 | c | | 人工清扫保洁作业必须随 身配置清扫工具和垃圾收 纳器具，及时收纳垃圾 | 符合要求 | 符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 12 页 共 23 页

| 现场检查条款 | | | | | |
|--------|----|------------|-----------------------------------------------|------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | | 抽检结果 | 单项评价 |
| 57 | c | 环卫工具及工具房管理 | 手推车无破损、无明显锈迹、车身整洁、要按密闭化清运要求加装盖板 | 不适用 | 不适用 |
| 58 | c | | 手推车不得加装挡板或以其他方式超高超载；不得拖挂箩筐、编织袋 | 不适用 | 不适用 |
| 59 | c | | 手推车无明显滴漏、遗撒现象 | 不适用 | 不适用 |
| 60 | c | | 不得用箩筐或编织袋装垃圾 | 符合要求 | 符合 |
| 61 | c | | 工具房木体及周围干净整洁，不得乱堆放垃圾、杂物 | 符合要求 | 符合 |
| 62 | c | | 工具房表面整洁、无污渍、乱涂写、乱张贴 | 符合要求 | 符合 |
| 63 | c | | 有工具房的路段，工具应放在工具房内 | 符合要求 | 符合 |
| 64 | c | | 无工具房的路段，不得将工具摆放在人行道上，要将工具存放在隐蔽位置，并摆放整齐，不得影响观瞻 | 符合要求 | 符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800089

第 13 页 共 23 页

| 现场检查条款 | | | | | |
|--------|----|-----------|------------------------------------|------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | | 抽检结果 | 单项评价 |
| 65 | b | 平板车、垃圾车管理 | 实现平板车、垃圾车密闭化运输 | 符合要求 | 符合 |
| 66 | b | | 平板车、垃圾车车况良好,定期维修 | 符合要求 | 符合 |
| 67 | c | | 平板车、垃圾车车容干净整洁 | 符合要求 | 符合 |
| 68 | c | 人工高压冲洗管理 | 人行道、公交站台、人行天桥、辅道、安全岛、路牙边等无污渍,路见本色 | 符合要求 | 符合 |
| 69 | c | | 城中村内道路、广场、街巷、墙体无乱涂写、乱张贴,无油渍、痰迹、香口胶 | 符合要求 | 符合 |
| 70 | c | | 城中村内沟渠、井眼无积污、积脏,干净整洁 | 符合要求 | 符合 |
| 71 | c | | 对城中村内下水管道进行疏通、清淤、清洁 | 符合要求 | 符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 14 页 共 23 页

| 现场检查条款 | | | | | |
|--------|----|---------------------------------------|----------------------|---------------------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | | 抽检结果 | 单项评价 |
| 72 | c | 城市家具管理 | 城市家具干净整洁、无乱张贴、乱涂写、污渍 | 符合要求 | 符合 |
| 73 | c | 现场检查无大扫垃圾,无裸露保洁垃圾堆放路面 | | 符合要求 | 符合 |
| 74 | b | 运输车辆车容整洁,车况良好,标识清晰,车牌清晰完整,车辆两侧门喷印单位名称 | | 符合要求 | 符合 |
| 75 | c | 运输车辆驾驶员统一着装,文明作业 | | 符合要求 | 符合 |
| 76 | b | 机械化清扫车辆的司机必须穿反光衣 | | 符合要求 | 符合 |
| 77 | b | 作业车辆统一安装 GPS 定位系统 | | 符合要求 | 符合 |
| 78 | b | 中标供应商应在项目内统一标准设置 2-3 个环卫工人休息点 (项目内区域) | | 项目标段范围内仅设置 1 处工人休息点 | 不符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT199800089

第 15 页 共 23 页

| 现场检查条款 | | | | |
|--------|----|-----------------------------------------------------------------|--------------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | 抽检结果 | 单项评价 |
| 79 | c | 环卫工人休息点中应提供冷热饮用水等生活设施设备 | 休息点内无电力及热水供应 | 不符合 |
| 80 | c | 果皮箱必须实行垃圾分类收集 | 符合要求 | 符合 |
| 81 | c | 城中村内垃圾收集点必须按垃圾分类要求设置可回收、不可回收垃圾收集环保桶，实行垃圾分类收集 | 符合要求 | 符合 |
| 82 | c | 城中村内果皮箱、环保垃圾桶需整齐摆放、外观应整洁、无污垢 | 符合要求 | 符合 |
| 83 | c | 城中村内垃圾应日产日清，无积压、溢满，周围地面不得有垃圾抛落、堆放 | 符合要求 | 符合 |
| 84 | b | 除垃圾清运类勾臂车外的全部车辆应为纯电动车，纯电动环卫车须为纳入工业和信息化部《新能源汽车推广应用推荐车型目录》的纯电动环卫车 | 符合要求 | 符合 |
| 85 | b | 环卫作业中不得使用人力手推车 | 符合要求 | 符合 |

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800089

第 16 页 共 23 页

| 现场检查条款 | | | | |
|--------|----|-------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 序号 | 代码 | 内容 | 抽检结果 | 单项评价 |
| 86 | b | 中标供应商必须成立一支全天候 24 小时专项应急队, 要求配备人数 10-15 名, 应急车辆 2 台, 高压冲洗机 1 台, 洒水车 1 台 | 符合要求 | 符合 |
| 87 | c | 应急队员必须配备齐全的环卫工具、工衣工服、反光衣, 劳保用品 | 符合要求 | 符合 |
| 88 | c | 应急队要求做到: 20 分钟内到现场 | 符合要求 | 符合 |
| 89 | b | 中标供应商必须 24 小时保持相关人员通讯的畅通, 确保临时应急人员的调遣工作 | 符合要求 | 符合 |

注: 评价条款分为极重要条款、重要条款、一般条款三类, 分别以代码 a、b、c 表示。

评价分: 93.4 分

评价等级: 优 良 中 差

抽检机构代表签字: 

2019 年 6 月 21 日

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800089

第 17 页 共 23 页

三、抽检照片

现场照片:

1. 清扫保洁范围内部分区域现状



政府采购项目合同履约抽检评价报告

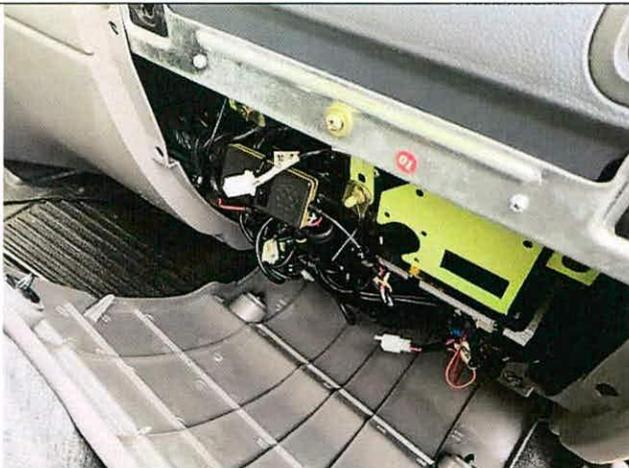
报告编号: WT199800089

第 18 页 共 23 页

2. 部分作业车辆



3. 部分作业车辆、人员 GPS 定位设备



政府采购项目合同履约抽检评价报告

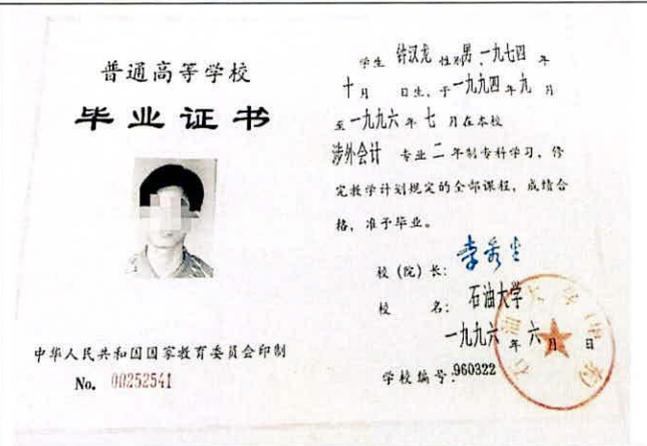
报告编号: WT199800089

第 20 页 共 23 页

5. 应急队伍



6. 人员资质证书



政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800089

第 21 页 共 23 页

7. 保险保单

保险单明细表

被保险人: 深圳中源环保科技有限公司
地址: 深圳市福田区竹子林紫竹六道路致茂大厦1栋13D, 13D

营业性质: 居民服务业

区域范围: 中华人民共和国境内(港、澳、台除外)

保险期间: 共366天, 自2019年05月10日零时起至2020年05月11日二十四时止

计算基础: 按保单所载保险雇员每人赔偿限额计算保费。
雇员工种: 环卫工人, 估计雇员人数: 2129.00

| 险种 | 每人限额 |
|-------------|---------------|
| 环卫工人 | RMB350,000.00 |
| 雇主责任 | RMB500,000.00 |
| 其中: 死亡/伤残赔偿 | RMB200,000.00 |
| 其中: 死亡赔偿 | RMB100,000.00 |
| 伤残赔偿 | RMB100,000.00 |
| 医疗费用 | RMB50,000.00 |

免赔额: 工种: 环卫工人
雇主责任险: 医疗费用绝对免赔额为RMB200.00元

| 工种 | 责任 | 费率% |
|------|------|------|
| 环卫工人 | 雇主责任 | 0.49 |

保险费: 贰拾叁万玖仟叁佰壹拾陆圆整

第10页, 共114页

保险单明细表

被保险人: 深圳中源环保科技有限公司
地址: 深圳市福田区竹子林紫竹六道路致茂大厦1栋13D, 13D

营业性质: 居民服务业

区域范围: 中华人民共和国境内(港、澳、台除外)

保险期间: 共366天, 自2019年05月12日零时起至2020年05月11日二十四时止

计算基础: 按保单所载保险雇员每人赔偿限额计算保费。
雇员工种: 环卫工人, 估计雇员人数: 2129.00

| 险种 | 每人限额 |
|-------------|---------------|
| 环卫工人 | RMB440,000.00 |
| 雇主责任 | RMB400,000.00 |
| 其中: 死亡/伤残赔偿 | RMB400,000.00 |
| 其中: 死亡赔偿 | RMB400,000.00 |
| 伤残赔偿 | RMB40,000.00 |
| 医疗费用 | RMB40,000.00 |

免赔额: 工种: 环卫工人
雇主责任险: 医疗费用绝对免赔额为RMB200.00元

| 工种 | 责任 | 费率% |
|------|------|------|
| 环卫工人 | 雇主责任 | 0.49 |

保险费: 伍万玖仟零壹拾贰圆肆角

政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800089

第 22 页 共 23 页

不符合照片:

1. 环卫工人休息点内无电力及热水供应



2. 工业七路与海月路交汇处十字路口未设置果皮箱



政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT199800089

第 23 页 共 23 页

3. 公园路与工业七路交汇处十字路口未设置果皮箱



————— 以 下 空 白 —————